



إعمار كونكريت
EMAR CONCRETE



البيانات الأساسية للسجل التجاري



7050599724

COMPANY PROFILE
الملف التعريفي

READY MIX
CONCRETE

رؤية
VISION
2030

المملكة العربية السعودية
KINGDOM OF SAUDI ARABIA

المحتويات

TABLE OF CONTENTS

هذا الملف تفاعلي اضغط على أي قسم للانتقال مباشرة إلى الصفحة

This is an interactive document click on any section to navigate directly to the page.

نبذة عامة عن الشركة	Company Overview
رؤيتنا	Our Vision
رسالتنا	Our Mission
قيمنا المؤسسية	Our Corporate Values
أهدافنا الاستراتيجية	Our Strategic Objectives
أسطولنا	Our Fleet
كلمة رئيس مجلس الإدارة	Chairman's Message
كلمة المدير العام	General Manager's Message
كلمة مدير المبيعات	Sales Manager's Message
كلمة المدير الإداري	Administrative Manager's Message
كلمة المدير المالي	Financial Manager's Message
كلمة المدير الفني	Technical Manager's Message
سابقة أعمال	Previous Projects
إمكانيات الشركة	Company Capabilities
برنامج الخرسانة الجاهزة	Ready-Mix Concrete Program
المعدات والإمكانيات	Equipment & Capabilities
الجودة وضبط الأداء	Quality & Performance Control
سياسة الجودة	Quality Policy
إجراءات ضبط جودة الإنتاج	Production Quality Control
تجهيزات المختبر	Laboratory Facilities
منتجات الشركة	Our Products
شركاء النجاح	Success Partners
الهيكل التنظيمي	Organizational Structure
الشهادات والاعتمادات	Certificates & Accreditations
الوثائق الحكومية	Government Documents
سياسة الصحة والسلامة	Health, Safety & Policy
معلومات الاتصال	Contact Information



نبذة عامة عن الشركة

تأسست شركة إعمار كونكريت عام ٢٠٢٥م انطلاقاً من رؤية طموحة تهدف إلى دعم قطاع التشييد والبناء في المملكة العربية السعودية، وتقديم حلول متكاملة في مجال الخرسانة الجاهزة تواكب النهضة العمرانية المتسارعة، لاسيما في مدينة الرياض التي تشهد واحدة من أكبر برامج التطوير الحضري والبنية التحتية في المنطقة.

ومنذ تأسيسها، حرصت الشركة على بناء منظومة تشغيلية متكاملة تجمع بين الخبرات الهندسية المتخصصة، وأحدث التقنيات، وأفضل الممارسات التشغيلية، بما يضمن تقديم منتجات وخدمات ذات جودة عالية تلي احتياجات المشاريع السكنية والتجارية والصناعية ومشاريع البنية التحتية بمختلف أحجامها ومتطلباتها.

وتستند إعمار كونكريت إلى بنية تشغيلية قوية تضم محطتي إنتاج حديثتين مجهزتين بأحدث أنظمة التشغيل الآلي ومراقبة الجودة، إضافة إلى أسطول متكامل يضم أكثر من ١٠٠ خلاطة خرسانية و١٦ مضخة خرسانية حديثة بأطوال تشغيلية تصل إلى ٦١ متراً، مما يمنح الشركة القدرة على تنفيذ المشاريع الكبرى بكفاءة تشغيلية عالية، وسرعة استجابة، ومرونة لوجستية تلي متطلبات العملاء في مختلف المواقع. كما تتميز الشركة بامتلاكها مضخات ثابتة مخصصة للأبراج والمشاريع ذات الارتفاعات الكبيرة، ومضخات متحركة متعددة، من بينها مضخة متحركة بطول ٧٣ متراً، إلى جانب عدد كبير من المضخات الثابتة (Stationary Pumps)، الأمر الذي يعزز قدرتها على خدمة المشاريع المعقدة والمرتفعة بكفاءة وموثوقية عالية.

ولا يقتصر دور الشركة على توريد الخرسانة الجاهزة، بل يمتد ليشمل تقديم حلول هندسية متكاملة تبدأ بدراسة متطلبات المشروع، وتصميم الخلطات الخرسانية المناسبة وفق المواصفات الفنية، مروراً بإدارة عمليات الإنتاج والتوريد، وانتهاءً بالدعم الفني والمتابعة الميدانية لضمان تحقيق أعلى مستويات الجودة والأداء طوال مراحل التنفيذ.

وفي ظل ما تشهده المملكة العربية السعودية من مشاريع تنموية واستراتيجية ضمن مستهدفات رؤية السعودية ٢٠٣٠، تواصل إعمار كونكريت الإسهام في دعم قطاع البناء والتشييد من خلال توفير منتجات وخدمات عالية الاعتمادية، تسهم في تنفيذ المشاريع بكفاءة وجودة واستدامة، بما يواكب الطموحات الوطنية ومتطلبات التنمية المستقبلية.

وتضع الشركة الجودة والابتكار والسلامة والاستدامة في مقدمة أولوياتها، حيث تطبق منظومة متكاملة لإدارة الجودة والمراقبة التشغيلية، مع الالتزام بأفضل المعايير الهندسية، بما يضمن تقديم قيمة مضافة لعملائها وتعزيز الثقة وبناء شراكات استراتيجية طويلة الأمد قائمة على الاحترافية والالتزام والنجاح المشترك.

كما تؤمن إعمار كونكريت بأن الاستثمار في الكفاءات البشرية يمثل الركيزة الأساسية لتحقيق التميز، لذلك تحرص على تطوير قدرات موظفيها وتأهيلهم بشكل مستمر، وتمكينهم من مواكبة أحدث التقنيات والممارسات العالمية في صناعة الخرسانة الجاهزة، بما يعزز جودة الخدمات ويرفع كفاءة الأداء التشغيلي.

واليوم، تواصل إعمار كونكريت مسيرتها بثقة نحو ترسيخ مكانتها كأحد أبرز مزودي الخرسانة الجاهزة في مدينة الرياض، مستندة إلى رؤية واضحة، وإدارة احترافية، وبنية تشغيلية متطورة، والالتزام راسخ بتقديم حلول خرسانية موثوقة تلي أعلى معايير الجودة وتسهم في نجاح المشاريع الكبرى بالمملكة.



Company Overview

EMAR Concrete was established in 2025 with a clear vision to support the construction industry in the Kingdom of Saudi Arabia by delivering integrated ready-mix concrete solutions that meet the demands of the Kingdom's rapidly expanding urban development, particularly in Riyadh, one of the region's fastest-growing cities for infrastructure and real estate development.

Since its establishment, the company has been committed to building a fully integrated operational platform that combines engineering expertise, advanced technologies, and industry best practices to deliver high-quality ready-mix concrete products and services for residential, commercial, industrial, and infrastructure projects of all sizes.

EMAR Concrete is supported by a robust operational infrastructure that includes two state-of-the-art batching plants equipped with advanced automation and quality control systems, together with a comprehensive fleet of more than 100 concrete mixer trucks and 16 modern concrete boom pumps with boom lengths of up to 61 meters. This enables the company to execute major projects with outstanding operational efficiency, rapid response, and exceptional logistical flexibility.

The company further strengthens its capabilities through a fleet of stationary concrete pumps specifically designed for high-rise buildings and tower projects, in addition to a wide range of mobile concrete pumps, including a 73-meter concrete boom pump, as well as a substantial number of stationary pumps, allowing EMAR Concrete to efficiently support complex, large-scale, and high-rise construction projects with maximum reliability and performance.

EMAR Concrete's role extends well beyond the supply of ready-mix concrete. The company provides comprehensive engineering solutions that begin with evaluating project requirements and developing optimized concrete mix designs, followed by production planning, quality assurance, logistics management, and continuous on-site technical support to ensure superior quality and performance throughout every stage of project execution.

As Saudi Arabia continues to advance its ambitious development agenda under Saudi Vision 2030, EMAR Concrete remains committed to supporting the Kingdom's construction sector by delivering reliable, high-performance concrete solutions that contribute to sustainable development, infrastructure expansion, and the successful delivery of strategic projects.

Quality, innovation, safety, and sustainability are the core principles that guide every aspect of the company's operations. Through a comprehensive quality management system and strict adherence to international engineering standards, EMAR Concrete delivers added value to its clients while building long-term strategic partnerships founded on professionalism, integrity, reliability, and mutual success.

The company firmly believes that its people are its greatest asset. Accordingly, EMAR Concrete continuously invests in developing its workforce, strengthening technical competencies, and equipping its teams with the latest technologies and international best practices in the ready-mix concrete industry, ensuring operational excellence and consistently superior customer service.

Today, EMAR Concrete continues its journey toward becoming one of Riyadh's leading ready-mix concrete providers, supported by a clear strategic vision, professional leadership, advanced operational capabilities, and an unwavering commitment to delivering reliable concrete solutions that meet the highest standards of quality while contributing to the success of major construction projects across the Kingdom of Saudi Arabia.



رؤيتنا

في إعمار كونكريت، نؤمن بأن المستقبل يُبنى اليوم، وأن قطاع الخرسانة الجاهزة يمثل أحد الركائز الأساسية للتنمية العمرانية والاقتصادية في المملكة العربية السعودية. ومن هذا المنطلق، تتمثل رؤيتنا في أن نكون الخيار الأول والشريك الأكثر موثوقية في قطاع الخرسانة الجاهزة بمدينة الرياض، وأن نساهم بفاعلية في دعم المشاريع التي ترسم ملامح المستقبل وتدعم مستهدفات رؤية المملكة ٢٠٣٠.

ونسعى إلى تحقيق هذه الرؤية من خلال بناء مؤسسة تتميز بالابتكار والكفاءة والمرونة والقدرة على التكيف مع متغيرات السوق، مع المحافظة على أعلى معايير الجودة والاحترافية في جميع مراحل العمل.

كما نطمح إلى أن تكون إعمار كونكريت نموذجاً وطنياً رائداً في تقديم الحلول الخرسانية المتكاملة، وأن ترتبط علامتنا التجارية بالثقة والجودة والتميز، وأن نكون الشريك المفضل للمطورين والمقاولين والاستشاريين في مختلف القطاعات. ولا تقتصر رؤيتنا على النمو والتوسع فحسب، بل تشمل أيضاً تعزيز الاستدامة والمسؤولية المهنية والمساهمة في تطوير القطاع ورفع مستوى الخدمات المقدمة فيه، بما يحقق قيمة مستدامة لعملائنا وشركائنا والمجتمع ككل.



Vision

At EMAR Concrete, we believe that the future is built today, and that the ready-mix concrete industry plays a critical role in supporting economic growth, infrastructure development, and urban transformation throughout Saudi Arabia.

Our vision is to become the most trusted and preferred ready-mix concrete partner in Riyadh while actively contributing to the successful delivery of projects that support Saudi Vision 2030 and shape the future of the Kingdom.

We aim to achieve this vision by building an organization defined by innovation, operational excellence, flexibility, and a commitment to the highest standards of quality and professionalism. Our ambition is to establish EMAR Concrete as a leading national benchmark in integrated concrete solutions, recognized for reliability, quality, and customer trust. We strive to become the preferred partner for developers, contractors, consultants, and project owners across all sectors.

Beyond growth and expansion, our vision includes promoting sustainability, professional responsibility, industry advancement, and long-term value creation for our customers, partners, employees, and communities.



في إعمار كونكريت، تتمثل رسالتنا في تقديم حلول خرسانية متكاملة تلي احتياجات قطاع البناء والتشييد المتنامي في المملكة العربية السعودية، من خلال الجمع بين الجودة العالية، والكفاءة التشغيلية، والخبرة الفنية المتخصصة، بما يضمن تحقيق أعلى مستويات القيمة المضافة لعملائنا وشركائنا.

نلتزم بتوفير منتجات خرسانية موثوقة ومطابقة لأعلى المواصفات والمعايير الفنية، من خلال تشغيل محطات إنتاج حديثة تعتمد على أحدث تقنيات التصنيع والرقابة والجودة، مدعومة بأسطول متكامل من الخلطات والمضخات الخرسانية القادرة على خدمة المشاريع بمختلف أحجامها ومتطلباتها.

كما نؤمن بأن نجاح المشاريع لا يعتمد فقط على جودة المنتج، بل على جودة الخدمة والدعم المقدم طوال دورة المشروع، لذلك نحرص على توفير حلول متكاملة تشمل الدعم الفني والاستشارات الهندسية والتنسيق اللوجستي والمتابعة المستمرة لضمان تحقيق أفضل النتائج الممكنة.

وتستند رسالتنا إلى بناء علاقات استراتيجية طويلة الأمد مع عملائنا وشركائنا، قائمة على الثقة والشفافية والالتزام والاحترام المتبادل، مع التركيز على تحقيق النجاح المشترك والنمو المستدام لجميع الأطراف.

كما نلتزم بتعزيز ثقافة السلامة المهنية والمحافظة على البيئة والاستخدام الأمثل للموارد، بما يعكس مسؤوليتنا تجاه المجتمع ويدعم جهود المملكة نحو تحقيق التنمية المستدامة.

وفي ظل المتغيرات المتسارعة التي يشهدها قطاع البناء والتشييد، نواصل الاستثمار في تطوير كوادرن البشرية وتحديث أنظمتنا التشغيلية وتبني أحدث الحلول التقنية والرقمية، بما يمكننا من تقديم خدمات أكثر كفاءة ومرونة وابتكاراً.



Mission

At EMAR Concrete, our mission is to deliver integrated ready-mix concrete solutions that support the growing construction sector in Saudi Arabia by combining superior quality, operational excellence, and specialized technical expertise to create sustainable value for our clients and partners.

We are committed to providing reliable concrete products that comply with the highest technical standards through modern production facilities equipped with advanced quality control systems and supported by a comprehensive fleet capable of serving projects of all sizes and complexities.

We believe that project success depends not only on product quality but also on the quality of service and support provided throughout the project lifecycle. Therefore, we offer comprehensive technical assistance, engineering consultation, logistical coordination, and continuous project support to ensure optimal outcomes.

Our mission is built upon establishing long-term strategic relationships founded on trust, transparency, accountability, and mutual success while continuously striving to exceed expectations.

We are equally committed to promoting workplace safety, environmental responsibility, and efficient resource utilization, supporting Saudi Arabia's sustainable development ambitions and creating long-term positive impact.

Through continuous investment in people, technology, and innovation, we remain dedicated to delivering flexible, efficient, and future-ready solutions that support the success of our customers and partners.



Our Core Values

Our Core Values

Quality is not merely a standard we follow; it is a culture embedded in every aspect of our operations, from material selection and production to quality control, delivery, and customer service.

Reliability

Reliability is at the core of our business philosophy, ensuring that our clients can depend on us for consistent quality, timely delivery, and operational excellence.

Safety

Safety remains our highest priority. We are committed to creating a safe and healthy work environment while maintaining strict compliance with industry safety standards.

Integrity

Integrity guides our decisions, actions, and relationships, ensuring transparency, accountability, and ethical business practices at all times.

Innovation

Innovation drives our continuous improvement efforts and enables us to deliver smarter, more efficient solutions for our customers.

Teamwork

We believe that sustainable success is achieved through collaboration, teamwork, and a shared commitment to excellence.

Sustainability

Sustainability is a fundamental part of our strategy, guiding our efforts to create long-term value while protecting resources for future generations.

قيمنا المؤسسية



الجودة

الجودة ليست مجرد معيار نلتزم به، بل هي ثقافة عمل متكاملة تبدأ من اختيار المواد الخام مروراً بعمليات الإنتاج والفحص والرقابة وانتهاءً بعمليات التوريد وخدمة العملاء. ونعتبر المحافظة على أعلى مستويات الجودة مسؤولية مشتركة تقع على عاتق جميع أفراد فريق العمل، بما يضمن تقديم منتجات وخدمات تتجاوز توقعات العملاء وتحقق أعلى مستويات الثقة والاعتمادية.

الموثوقية

نلتزم بالوفاء بوعودنا وتحمل مسؤولياتنا تجاه العملاء والشركاء من خلال الالتزام بالمواعيد والجودة والمتطلبات التشغيلية للمشاريع. وتشكل الموثوقية أساس العلاقة التي نبنيها مع عملائنا، حيث نسعى دائماً إلى أن نكون الشريك الذي يمكن الاعتماد عليه في مختلف الظروف والتحديات.

السلامة

سلامة العاملين والعملاء والمجتمع تأتي في مقدمة أولوياتنا، ولذلك نحرص على تطبيق أعلى معايير السلامة المهنية وتوفير بيئة عمل آمنة وصحية في جميع مواقع العمل.

النزاهة

نعمل وفق أعلى معايير النزاهة والشفافية والمهنية في جميع تعاملاتنا وقراراتنا، ونؤمن بأن الثقة تُبنى من خلال الصدق والالتزام والمسؤولية.

الابتكار

نسعى باستمرار إلى تطوير أعمالنا وتبني أحدث التقنيات والحلول المبتكرة التي تساهم في رفع الكفاءة وتحسين الأداء وتقديم قيمة أكبر لعملائنا.

العمل الجماعي

نؤمن بأن النجاح يتحقق من خلال التعاون وتكامل الجهود والخبرات، ولذلك نحرص على تعزيز ثقافة العمل الجماعي والاحترام المتبادل بين جميع أفراد المؤسسة.

الاستدامة

نلتزم بتطبيق أفضل الممارسات البيئية والاجتماعية والاقتصادية بما يساهم في تحقيق التوازن بين النمو المستدام والمسؤولية تجاه المجتمع والبيئة.



1 Leadership in the Ready-Mix Concrete Market الريادة في سوق الخرسانة الجاهزة

Strengthen EMAR Concrete's position as a leading ready-mix concrete provider in Riyadh.

تسعى إعمار كونكريت إلى ترسيخ مكانتها كواحدة من الشركات الرائدة في قطاع الخرسانة الجاهزة بمدينة الرياض من خلال تقديم حلول متكاملة تجمع بين الجودة والموثوقية والكفاءة التشغيلية.

2 Achieving Operational Excellence تحقيق التميز التشغيلي

Achieve operational excellence through continuous improvement and innovation.

تسعى إعمار كونكريت إلى ترسيخ مكانتها كواحدة من الشركات الرائدة في قطاع الخرسانة الجاهزة بمدينة الرياض من خلال تقديم حلول متكاملة تجمع بين الجودة والموثوقية والكفاءة التشغيلية.

3 Supporting Major National Projects دعم المشاريع الوطنية الكبرى

Support Saudi Arabia's major infrastructure and development projects.

نهدف إلى أن نكون شريكاً استراتيجياً في تنفيذ المشاريع الوطنية العملاقة ومشاريع البنية التحتية التي تشهدها المملكة ضمن رؤية ٢٠٣٠.

4 Enhancing Customer Satisfaction تعزيز رضا العملاء

Enhance customer satisfaction and long-term partnerships.

نسعى إلى بناء علاقات طويلة الأمد مع العملاء من خلال تقديم خدمات استثنائية وحلول مبتكرة تلي احتياجاتهم وتجاوز توقعاتهم.

5 Human Capital Development تطوير رأس المال البشري

Accelerate digital transformation and operational efficiency.

نستثمر في تطوير الكفاءات المهنية والفنية والإدارية باعتبارها الركيزة الأساسية لنجاح الشركة واستدامة نموها.

6 Digital Transformation التحول الرقمي

Promote sustainability, governance, and responsible business practices.

نعمل على تبني أحدث الأنظمة الرقمية والتقنيات الذكية لتحسين الأداء التشغيلي وتعزيز سرعة اتخاذ القرار ورفع مستوى الخدمة.

7 Sustainability and Governance الاستدامة والحوكمة

Deliver long-term value to clients, stakeholders, and communities.

نلتزم بتطبيق أعلى معايير الحوكمة والشفافية والمسؤولية البيئية والاجتماعية بما يضمن استدامة الأعمال وتحقيق النمو طويل الأجل.

تطوير أسطولنا

FLEET DEVELOPMENT

وصلت حديثاً

72

المضخة

لتعزيز قدرتنا وتلبية احتياجات مشاريعكم بكفاءة أعلى

Expanding our capacity to serve your projects more efficiently



جودة أعلى

HIGHER QUALITY



سرعة تنفيذ

FASTER EXECUTION



أداء فائق

SUPERIOR PERFORMANCE



اعتمادية أكبر

GREATER RELIABILITY

شركاؤنا في البناء .. اليوم وغداً

Building Together .. Today and Tomorrow

كلمة رئيس مجلس الإدارة

CHAIRMAN'S MESSAGE

” بسم الله الرحمن الرحيم
الحمد لله رب العالمين، والصلاة والسلام على أشرف الأنبياء والمرسلين.

يسعدني أن أرحب بكم في الملف التعريفي لشركة إعمار كونكريت، إحدى شركات إعمار المدن، والتي تأسست لتكون جزءاً فاعلاً من منظومة التنمية والبناء التي تشهدها المملكة العربية السعودية في ظل رؤية طموحة وقيادة استثنائية رسمت ملامح مستقبل واعد للأجيال القادمة.

لقد شهدت المملكة خلال السنوات الأخيرة تحولاً تنموياً غير مسبوق شمل مختلف القطاعات الاقتصادية والعمرانية والصناعية، وأصبحت مشاريع البنية التحتية والإسكان والتطوير الحضري تمثل أحد أهم المحركات الأساسية للنمو الوطني. ومن هذا المنطلق جاءت فكرة تأسيس إعمار كونكريت لتكون شركة وطنية قادرة على المساهمة في هذه المسيرة من خلال توفير حلول خرسانية متكاملة تعتمد على الجودة والموثوقية والكفاءة التشغيلية.

إننا في إعمار كونكريت ننظر إلى الخرسانة الجاهزة باعتبارها أكثر من مجرد منتج إنشائي، بل نعتبرها عنصراً أساسياً في بناء المجتمعات وتطوير المدن وصناعة المستقبل. ولذلك حرصنا منذ اليوم الأول على بناء شركة تقوم على أسس راسخة من الاحترافية والالتزام والتميز، مع الاستثمار في أحدث التقنيات التشغيلية وأفضل الكفاءات الفنية والإدارية.

كما نؤمن بأن النجاح الحقيقي لا يتحقق فقط من خلال حجم الأعمال أو النمو المالي، بل يتحقق من خلال قدرتنا على بناء الثقة مع عملائنا وشركائنا وتحقيق قيمة مضافة مستدامة تسهم في نجاح مشاريعهم وتعزز من مكانتنا كشريك موثوق في قطاع البناء والتشييد.

لقد استثمرت الشركة في بنية تشغيلية متقدمة تشمل محطات إنتاج حديثة وأسطولاً متكاملًا من الخلطات والمضخات الخرسانية، إضافة إلى منظومة إدارية وفنية متطورة تضمن تقديم منتجات وخدمات ترتقي إلى أعلى المعايير المهنية والهندسية.

ونحن على ثقة بأن المستقبل يحمل فرصاً كبيرة للنمو والتوسع، وأن التزامنا بالجودة والابتكار والاستدامة سيبقى الركيزة الأساسية التي تقود مسيرتنا نحو تحقيق المزيد من الإنجازات خلال السنوات القادمة.

وفي الختام، أتقدم بالشكر والتقدير لعملائنا وشركائنا وموظفينا الذين يشكلون الركيزة الأساسية لنجاح الشركة، وأؤكد التزامنا الدائم بمواصلة العمل بروح المسؤولية والاحترافية للمساهمة في دعم التنمية الوطنية وتحقيق مستهدفات رؤية المملكة العربية السعودية ٢٠٣٠.

محمد صالح الحمود
رئيس مجلس الإدارة

CHAIRMAN'S MESSAGE

كلمة رئيس مجلس الإدارة

In the Name of Allah, the Most Gracious, the Most Merciful.

It is my pleasure to welcome you to the corporate profile of EMAR Concrete, a proud member of the Emaar Al-Mudun Group.

EMAR Concrete was established with a clear vision to contribute to the Kingdom's remarkable development journey and to support the growing demand for high-quality construction solutions across Riyadh and beyond.

Saudi Arabia is currently experiencing one of the most ambitious transformation programs in its history. Driven by Vision 2030, the Kingdom is witnessing unprecedented growth in infrastructure, housing, commercial developments, and mega projects. This transformation presents a tremendous opportunity for national companies to contribute to building a sustainable and prosperous future.

At EMAR Concrete, we view ready-mix concrete as more than a construction material; we see it as a foundation for building communities, supporting economic growth, and shaping the cities of tomorrow.

Since our establishment, we have focused on building a company founded on professionalism, integrity, operational excellence, and continuous innovation. Through strategic investments in modern production facilities, advanced fleet capabilities, and highly qualified professionals, we strive to deliver exceptional value to our clients and stakeholders.

Our commitment extends beyond supplying concrete solutions. We are dedicated to building long-term partnerships based on trust, reliability, and mutual success while maintaining the highest standards of quality, safety, and sustainability.

Looking ahead, we remain confident in our ability to grow, innovate, and contribute meaningfully to Saudi Arabia's development while creating sustainable value for our customers, employees, and communities.

Chairman of the Board

Mohammed Saleh Al-Hamoud
Chairman's Message

كلمة المدير العام

GENERAL MANAGER'S MESSAGE

يسعدني أن أرحب بكم في شركة إعمار كونكريت، الشركة التي انطلقت برؤية واضحة وطموح كبير لتكون أحد الأسماء الرائدة في قطاع الخرسانة الجاهزة بمدينة الرياض. ”

إن النجاح الذي نسعى إليه لا يعتمد فقط على الإمكانيات التشغيلية والمعدات الحديثة، بل يعتمد بشكل أساسي على ثقافة العمل المؤسسي والالتزام بالجودة وروح الفريق الواحد، وهي المبادئ التي تشكل الأساس الذي تنطلق منه جميع أعمالنا وقراراتنا.

منذ تأسيس الشركة، عملنا على بناء منظومة تشغيلية متكاملة تجمع بين التقنيات الحديثة والخبرات المتخصصة والكفاءات البشرية المؤهلة، بما يمكننا من تلبية متطلبات المشاريع المختلفة بكفاءة عالية ومستوى متقدم من المرونة التشغيلية.

وتضم الشركة اليوم محطتي إنتاج حديثتين وأسطولاً متكاملًا من الخلطات والمضخات الخرسانية الحديثة، بالإضافة إلى فريق فني وإداري يمتلك الخبرة اللازمة للتعامل مع المشاريع السكنية والتجارية والصناعية ومشاريع البنية التحتية بمختلف أحجامها.

إننا نؤمن بأن العميل هو محور نجاحنا، ولذلك نحرص على تطوير خدماتنا بشكل مستمر وتقديم حلول عملية وفعالة تضمن تحقيق أعلى مستويات الجودة والالتزام بالمواعيد والدعم الفني اللازم لنجاح المشاريع.

كما نولي أهمية كبيرة لتطوير الأداء التشغيلي والتحول الرقمي وتطبيق أفضل الممارسات العالمية في إدارة العمليات والجودة والسلامة، بما يساهم في تعزيز قدرتنا التنافسية وتحقيق أهدافنا الاستراتيجية.

وفي ظل النمو المتسارع الذي يشهده قطاع البناء والتشييد في المملكة، فإننا نتطلع إلى توسيع نطاق أعمالنا وتعزيز شراكاتنا الاستراتيجية والمساهمة بشكل أكبر في المشاريع التي تدعم مستقبل المملكة واقتصادها الوطني.

وأود أن أتقدم بالشكر لجميع عملائنا وشركائنا وموظفينا على ثقتهم ودعمهم المستمر، مؤكداً أن إعمار كونكريت ستواصل العمل بكل جدية والتزام للحفاظ على هذه الثقة وتحقيق المزيد من النجاحات خلال السنوات القادمة.

المدير العام

GENERAL MANAGER'S MESSAGE **كلمة المدير العام**

Welcome to EMAR Concrete.

From the very beginning, EMAR Concrete was established with a clear vision and strong ambition to become one of Riyadh's leading ready-mix concrete providers by delivering exceptional quality, reliability, and customer-focused solutions.

We firmly believe that success is not determined solely by equipment, facilities, or production capacity. True success is achieved through a strong organizational culture, operational excellence, teamwork, and an unwavering commitment to quality.

Since our establishment, we have invested significantly in building an integrated operational platform that combines advanced technologies, modern production facilities, and highly skilled professionals capable of serving a wide range of construction projects.

Today, our operations are supported by two modern batching plants, a fleet of more than 100 mixer trucks, 16 advanced concrete pumps, and a dedicated team committed to delivering superior service and technical support.

Customer satisfaction remains at the center of everything we do. We continuously strive to improve our services, enhance operational efficiency, and provide reliable solutions that support the successful completion of our clients' projects.

We are equally committed to digital transformation, operational innovation, workforce development, and the implementation of international best practices in quality, safety, and performance management.

As Saudi Arabia continues its remarkable growth journey, we remain dedicated to expanding our capabilities, strengthening strategic partnerships, and contributing to the successful delivery of projects that shape the future of the Kingdom.

I would like to extend my sincere appreciation to our customers, partners, and employees for their continued trust and support. Together, we will continue building a stronger and more successful future.

General Manager's

كلمة مدير المبيعات

SALES MANAGER'S MESSAGE

”على مدار أكثر من 17 عاماً في قطاع الخرسانة الجاهزة، اكتسبت خبرة واسعة في الجوانب الفنية والتجارية والإدارية، بدءاً من تطوير الحلول الخرسانية وإدارة المبيعات، وصولاً إلى قيادة فرق العمل ووضع الاستراتيجيات التي تدعم النمو المستدام ورضا العملاء.

في إعمار كونكريت، نؤمن بأن نجاحنا لا يعتمد فقط على القدرات التشغيلية، بل على بناء شراكات طويلة الأمد قائمة على الثقة والالتزام والجودة. لذلك نقدم حلولاً متكاملة تبدأ بفهم متطلبات المشروع، مروراً بالتخطيط الفني واللوجستي، وصولاً إلى التوريد والمتابعة لضمان أعلى مستويات الأداء والالتزام بالبرنامج الزمني.

وتدعم هذه الرؤية منظومة تشغيلية متطورة تضم محطتي إنتاج، وأكثر من 100 خلاطة خرسانية، و16 مضخة حديثة تصل أطوالها التشغيلية إلى 61 متراً، إلى جانب فريق هندسي وإداري متخصص. كما نلتزم بالتطوير المستمر وتطبيق أعلى معايير الجودة، مدعومين باعتمادات وشهادات مهنية تشمل ISO 9001:2015، ACI:CQTM، CCSI، ARAMCO 1104.

وتتمثل رؤيتنا في بناء علامة وطنية رائدة تسهم في دعم المشاريع التنموية وتحقيق مستهدفات رؤية السعودية 2030، من خلال الجودة والابتكار والالتزام والشراكة الحقيقية مع عملائنا.

مدير المبيعات

SALES MANAGER'S MESSAGE كلمة مدير المبيعات

With more than 17 years of experience in the ready-mix concrete industry, I have developed extensive expertise across technical, commercial, and executive management roles, from concrete solutions and sales management to team leadership and strategic planning for sustainable growth and customer satisfaction.

At EMAR Concrete, we believe success is built not only on operational capabilities, but also on long-term partnerships based on trust, commitment, and quality. Our integrated approach begins with understanding each project's requirements, followed by technical and logistical planning, efficient supply management, and continuous follow-up to ensure quality, timely delivery, and outstanding performance.

Our advanced operational capabilities include two modern production plants, more than 100 concrete mixers, and 16 advanced concrete pumps with operating reaches of up to 61 meters, supported by an experienced engineering and management team. We are also committed to continuous development and the highest quality standards, supported by professional certifications and accreditations including ACI:CQTM, CCSI, ARAMCO 1104, and ISO 9001:2015.

Our vision is to build a leading national brand that supports major development projects and contributes to Saudi Vision 2030 through quality, innovation, commitment, and strong partnerships with our clients.

Sales Manager

كلمة المدير الإداري

ADMINISTRATIVE MANAGER'S MESSAGE

في شركة إعمار للخرسانة الجاهزة، نؤمن بأن الإدارة الفعّالة هي الأساس الذي يربط بين الكفاءات البشرية والأنظمة التشغيلية لتحقيق أعلى مستويات الأداء والاستدامة.

نعمل على بناء بيئة عمل احترافية تقوم على وضوح المسؤوليات، وسرعة التنسيق بين الإدارات، والانضباط، وتطوير الكفاءات، والتحسين المستمر للإجراءات، بما يضمن دعم العمليات التشغيلية وخدمة عملائنا بكفاءة وموثوقية.

ويتمثل دورنا الإداري في توفير منظومة عمل متكاملة تساعد جميع الإدارات على أداء مهامها بكفاءة، وتعزيز ثقافة العمل الجماعي والمسؤولية، بما يواكب تطلعات الشركة وخططها للنمو والتوسع.

هدفنا أن تكون الإدارة شريكًا حقيقيًا في نجاح كل عملية، وكل مشروع، وكل إنجاز تحقّقه إعمار.

المدير الإداري

ADMINISTRATIVE MANAGER'S MESSAGE

At Emar Ready-Mix Concrete, we believe that effective administration is the foundation that connects our people, systems, and operations to achieve sustainable and high-quality performance.

We are committed to creating a professional working environment built on clear responsibilities, effective coordination, discipline, talent development, and continuous process improvement, enabling our operational teams to perform efficiently and serve our clients with reliability.

Our administrative role is to establish an integrated framework that supports every department, strengthens teamwork and accountability, and contributes to the company's growth and expansion plans.

Our goal is to make administration a true partner in the success of every operation, every project, and every achievement at Emar.

Administrative Manager's

كلمة المدير المالي

CHIEF FINANCIAL OFFICER MESSAGE

” تلعب الإدارة المالية دوراً محورياً في تحقيق الاستدامة والنمو المؤسسي، حيث تمثل الأساس الذي تستند إليه القرارات الاستراتيجية والتشغيلية داخل الشركة.

في شركة إعمار كونكريت، نؤمن بأن الإدارة المالية الحديثة تتجاوز مفهوم الرقابة المحاسبية التقليدية لتشمل التخطيط المالي وإدارة المخاطر وتعزيز الكفاءة التشغيلية ودعم اتخاذ القرار من خلال توفير معلومات مالية دقيقة وموثوقة في الوقت المناسب.

نعمل باستمرار على تطوير الأنظمة والإجراءات المالية بما يضمن الالتزام بأفضل معايير الحوكمة والشفافية والامتثال، مع المحافظة على كفاءة إدارة الموارد المالية وتحقيق الاستخدام الأمثل للأصول والاستثمارات.

كما نولي أهمية كبيرة لإدارة التدفقات النقدية وتعزيز الاستقرار المالي للشركة بما يضمن قدرتها على تنفيذ التزاماتها التشغيلية والتوسع المستقبلي وفق خطط مدروسة ومستدامة.

إن هدفنا يتمثل في دعم النمو المتواصل للشركة وتحقيق قيمة مضافة لعملائنا وشركاء نجاحنا، من خلال بناء منظومة مالية قوية تواكب تطلعات الشركة وخططها المستقبلية.

المدير المالي

CHIEF FINANCIAL OFFICER'S كلمة المدير المالي MESSAGE

The Finance Department plays a critical role in ensuring corporate sustainability, financial stability, and long-term growth.

At EMAR Concrete, we believe that modern financial management extends far beyond traditional accounting functions. It encompasses strategic planning, risk management, governance, operational efficiency, and informed decision-making based on accurate and timely financial information.

Our commitment is focused on strengthening financial controls, maintaining transparency, enhancing governance practices, and ensuring full compliance with applicable regulations and standards.

Through effective cash flow management, resource optimization, and strategic financial planning, we strive to provide a solid financial foundation that supports the company's growth objectives and future expansion plans.

Our goal is to create sustainable value for our customers and business partners while supporting EMAR Concrete's vision of becoming a leading provider within the ready-mix concrete industry.

Chief Financial Officer's Message

كلمة المدير الفني

TECHNICAL MANAGER MESSAGE

تمثل الجودة والتميز الهندسي الأساس الذي تُبنى عليه صناعة الخرسانة الجاهزة، فنجاح المشاريع وسلامة المنشآت واستدامتها يعتمد بشكل مباشر على كفاءة الأنظمة الفنية، ودقة تصميم الخلطات، والالتزام الصارم بمعايير الجودة في جميع مراحل الإنتاج والتوريد.

في شركة إعمار كونكريت، نؤمن بأن تقديم خرسانة عالية الأداء يبدأ من تطبيق منظومة متكاملة لإدارة الجودة، تشمل اختيار أفضل المواد الخام، وإجراء الاختبارات المعملية الدقيقة، وتصميم الخلطات الخرسانية وفق أعلى المواصفات الفنية، مع مراقبة مستمرة لجميع مراحل الإنتاج والنقل والتوريد حتى وصول الخرسانة إلى موقع المشروع بأعلى مستويات الجودة والاعتمادية.

ويعمل فريقنا الفني من المهندسين والمتخصصين على تطوير حلول خرسانية متقدمة تلي المتطلبات الفنية للمشاريع السكنية والتجارية والصناعية ومشاريع البنية التحتية، مع الاستفادة من أحدث التقنيات العالمية وأفضل الممارسات الهندسية لضمان تحقيق أعلى مستويات الأداء والمتانة والكفاءة التشغيلية.

كما نولي البحث والتطوير والابتكار اهتماماً كبيراً، انطلاقاً من حرصنا على مواكبة التطورات المتسارعة في قطاع البناء والتشييد، وتقديم منتجات تساهم في رفع جودة التنفيذ، وتعزيز الاستدامة، وتحقيق القيمة المضافة لعملائنا وشركائنا.

ويعكس التزام الشركة بالتميز الفني والجودة حصولها على منظومة من الاعتمادات والشهادات المهنية المعترف بها، والتي تشمل (ACI Concrete Quality Technical Manager (ACI:CQTM)، و (Concrete Sustainability Council Initiative (CCSI)، واعتماد Saudi Aramco Specification (ARAMCO 1104)، بالإضافة إلى شهادة ISO 9001:2015 لنظام إدارة الجودة، بما يؤكد التزام الشركة بتطبيق أفضل الممارسات العالمية في إدارة الجودة والإنتاج.

إن ثقة عملائنا هي مسؤوليتنا الأولى، ولذلك سنواصل تطوير إمكانياتنا الفنية، وتعزيز كفاءة كوادرننا، والالتزام بأعلى معايير الجودة والسلامة والابتكار، لنكون شريكاً يعتمد عليه في إنجاز المشاريع الطموحة وتحقيق النجاح المستدام.

المدير الفني

TECHNICAL MANAGER كلمة المدير الفني MESSAGE

Technical excellence is the foundation of the ready-mix concrete industry. The quality, durability, and long-term performance of every structure depend on robust engineering practices, carefully designed concrete mixes, and rigorous quality control throughout every stage of production and delivery.

At EMAR Concrete, we are committed to implementing a comprehensive quality management system that covers every aspect of our operations—from the selection and testing of raw materials to concrete mix design, laboratory verification, production control, logistics, and on-site technical support. Our objective is to deliver consistent, reliable, and high-performance concrete solutions that exceed our clients' expectations.

Our experienced engineering team continuously develops innovative concrete solutions tailored to the technical requirements of residential, commercial, industrial, and infrastructure projects. By integrating advanced technologies with internationally recognized engineering practices, we ensure superior performance, durability, operational efficiency, and long-term sustainability.

Research, development, and continuous improvement remain integral to our technical strategy. We continuously enhance our products, processes, and technical capabilities to meet the evolving demands of modern construction while supporting sustainable development across the Kingdom.

Our commitment to quality is reinforced by internationally recognized certifications and professional qualifications, including ACI Concrete Quality Technical Manager (ACI:CQTM), CCSI, Saudi Aramco Specification 1104 (ARAMCO 1104), and the ISO 9001:2015 Quality Management System, reflecting our dedication to maintaining the highest standards of engineering excellence and operational quality.

We firmly believe that customer confidence is earned through consistency, professionalism, and technical excellence. Guided by these principles, we remain committed to delivering reliable concrete solutions that contribute to the successful completion of every project we serve.

Technical Manager Message

سابقة أعمال

شركة إعمار كونكريت

OUR PREVIOUS WORK



إعمار كونكريت
EMAR CONCRETE

نفخر في إعمار كونكريت بما قمنا بتنفيذه من مشاريع
ومبادرات تعكس التزامنا بالجودة والابتكار، وثقة عملائنا بنا.

بعض مشاريعنا الحالية

SOME OF OUR CURRENT PROJECTS

م No.	المشروع PROJECT	الموقع LOCATION	المالك OWNER	الخرسانة QUANTITY	المساحة م ² AREA M2	الأدوار FLOORS
1	برج زيد الحسين وإخوانه ZAID AL-HUSSAIN TOWER	الصحافة AL SAHAFAH	مجموعة زيد الحسين ZAID AL-HUSSAIN & BROTHERS GROUP	75,000	12,000	38
2	برج العوالي AL AWALI TOWER	الملقا AL MALQA	شركة العوالي العقارية AL AWALI REAL ESTATE COMPANY	45,000	3,500	36
3	أبراج المسار AL MASSAR TOWER	الفدير AL GHADEER	شركة أبراج المسار ABRAJ AL MASAR COMPANY	60,000	2,500	6
4	مشروع إعمار 19 EMAR AL MODON 19 TOWER	الصحافة AL SAHAFAH	شركة إعمار المدن EMAAR AL MUDUN COMPANY	20,000	2,700	38
5	مشروع إعمار 20 EMAR AL MODON 20 TOWER	الصحافة AL SAHAFAH	شركة إعمار المدن EMAAR AL MUDUN COMPANY	55,000	2,800	24
6	مشروع إعمار 16 EMAR AL MODON 16 TOWER	الصحافة AL SAHAFAH	شركة إعمار المدن EMAAR AL MUDUN COMPANY	35,000	3,200	22
7	شركة غرابة GARABA	العارض AL ARID	شركة غرابة العقارية GARABA REAL ESTATE COMPANY	25,000	4,000	6
8	أبراج البساتين AL BASATEEN TOWERS	حي حطين HITTIN DISTRICT	مجموعة الكيان AL KAYAN GROUP	200,000	100,000	36
9	برج فندق HOTEL TOWER	حي حطين HITTIN DISTRICT	شركة زون العقارية ZONE REAL ESTATE COMPANY	15,000	15,000	20

مشروع حي الصحافة

AL SAHAFAH PROJECT



الموقع

شارع العليا العام حي الصحافة

مبنى إداري

MODERN SALMANI ARCHITECTURE



بتراز سلمانى حديث

مساحة الأرض

1,800

متر مربع

مسطحات البناء

19,688

متر مربع

الموقع

حي الملقا

طريق الملك فهد مقابل نادي الشباب

مشروع برج فندقي

HOTEL TOWER PROJECT



المدة الزمنية

6

شهور

كمية المشروع

15,000

متر مكعب

الجهة المالكة

شركة زون العقارية

المورد: إعمار للخرسانة الجاهزة

مشروع أبراج البساتين

AL BASATEEN TOWERS



كمية المشروع
200,000
متر مكعب

نوع المشروع
أبراج فندقية وسكنية
ومول تجاري

الجهة المالكة
مجموعة الكيان
المورد: إعمار للخرسانة الجاهزة

مبنى إداري

MODERN SALMANI ARCHITECTURE



بطارز سلمان حديث

مساحة الأرض

2,040

متر مربع

مسطحات البناء

16,983

متر مربع

الموقع

حي الصحافة

شارع العليا العام

إمكانيات الشركة

COMPANY CAPABILITIES



إعمار كونكريت
EMAR CONCRETE

القدرات التشغيلية

OPERATIONAL CAPABILITIES SUMMARY

100

خلاطة
Mixer Trucks

21

مضخة متحركة
Boom Pumps

2

محطة إنتاج
Batching Plants

1

مختبر خرسانة
Laboratory

No.	Equipment Type	Model Year	Quantity
1	Transit Mixers – 10 m ³ Capacity	2025	60 Mercedes Trucks
2	Transit Mixers – 12 m ³ Capacity	2025	40 Mercedes Trucks
3	Concrete Pumps – 36 m Boom Length	2025	2 Mercedes Trucks
4	Concrete Pumps – 43 m Boom Length	2025	6 Mercedes Trucks
5	Concrete Pumps – 56 m Boom Length	2025	6 Mercedes Trucks
6	Concrete Pumps – 61 m Boom Length	2025	5 Mercedes Trucks
7	Concrete Pumps – 72 m Boom Length	2025	2 Mercedes Trucks
8	Service Vehicles	2025	10 Toyota Vehicles
9	Liebherr Batching Plants	2025	2 Production Lines – 280 m ³ /hour Capacity
10	Placing Boom	2021	10 Units – 32 m Boom Length
11	Stationary Pump	2020	6 Units – Various Sizes
12	Caterpillar Equipment	2020	3 Units
13	KTI – 300 Ton Chiller Plant	2023	Water Cooling System
14	KTI – 102 Ton Ice Plant	2024	1 Ice Manufacturing Unit
15	Concrete Laboratory	2024	Fully Equipped Laboratory
16	Truck Scale	2024	Electronic Truck Weigh-bridge

برنامج الخرسانة الجاهزة

READY-MIX CONCRETE PROGRAM

مرحلة الحجز

BOOKING

01

جدولة الإنتاج

PRODUCTION SCHEDULING

02

مرحلة التشغيل

OPERATIONS

03

مرحلة التسليم

DELIVERY

04

الفوترة

INVOICING

05

التقارير

REPORTING

06

المعدات والإمكانات

EQUIPMENT AND CAPABILITIES



تمتلك إعمار كونكريت مجموعة من المعدات الحديثة، تشمل الخلاطات والمضخات وشاحنات نقل الخرسانة وأدوات الاختبار، بما يضمن تنفيذ الأعمال بكفاءة وجودة عالية.

EMAR Concrete owns a range of modern equipment, including mixers, pumps, concrete transit trucks, and testing tools that ensure efficient and high-quality execution of operations.

الجودة وضبط الأداء

QUALITY AND PERFORMANCE CONTROL



تطبق إعمار كونكريت نظامًا صارمًا لضبط الجودة، يشمل اختبارات المواد الخام والخرسانة الطازجة، واختبارات مقاومة الضغط في المعامل المعتمدة، مع توثيق جميع النتائج في تقارير فنية.

EMAR Concrete implements a strict quality control system that includes testing of raw materials, fresh concrete testing, and compressive strength tests conducted in accredited laboratories, with all results documented in technical reports.

سياسة الجودة QUALITY POLICY



إعمار كونكريت
EMAR CONCRETE

إجراءات ضبط جودة الإنتاج

CONCRETE PRODUCTION QUALITY CONTROL

EMAR has a comprehensive concrete quality control system to ensure that the necessary quality checks are carried out at all stages of production to deliver quality concrete.

01 Raw Material Quality Control

The quality of raw materials is checked visually at the delivery point before the material is discharged and used in concrete production. Daily gradation, dust, and moisture content, weekly flakiness and elongation, monthly absorption, and specific gravity tests are carried out to ensure the materials' quality is always maintained. Independent laboratories for other properties of aggregates also carry out regular tests. Cement and Admixtures are only accepted if the deliveries are accompanied by the manufacturer's test certificates.

02 Control of Production Equipment

The weighing scales are calibrated by independent calibration companies every six months. Weekly weighing scale checks are carried out to ensure that the devices are functioning accurately. The ready-mix trucks are inspected monthly to ensure that they are operating properly. Independent calibration companies calibrate laboratory equipment at intervals required by testing standards.

03 Batching Plant Inspection

The batching plant daily inspection is carried out by the production team to ensure the smooth running of the batching plant operations.

04 Quality Control of Fresh Concrete

The workability and temperature of fresh concrete are checked at the batching plant's checkpoint area before the truck mixers leave the batching plant and if required on site. Fresh concrete specimens are obtained from truck mixers that manufacture concrete specimens at the batching plant daily or the required rate of sampling. The concrete specimens are molded, cured, and tested following the standard procedures. The results are compiled in a computer database for future reference.

05 Concrete Delivery

The mixed material is promptly delivered to the site in concrete transit mixers, which are emptied or pumped into place. Each concrete load is accompanied by a delivery note and mix constituents printout if required.

06 Evaluation of Test results

The specimen's strength results for each concrete grade are statistically analyzed to establish any trends and monitor the quality of concrete produced.

Training of Personnel EMAR, policy is that staff engaged with concrete production are all continuously trained to diligently carry out their required tasks. Staff training needs are assessed regularly, and required training is provided.

تجهيزات المختبر

LABORATORY EQUIPMENT

1 Automatic Vicat Apparatus	21 PH/Conductivity/TDS Meter
2 Cylinder Mould 150mm Dia 300mm	22 Slump Cone Set with Compacting Rod
3 Flow Table for Concrete	23 Elongation Gauge
4 Curing Tank with Temperature- controlled Heaters	24 Flakiness Gauge
5 Drying Oven	25 Cube Mold 150mm
6 Melting Pot	26 Concrete Penetrometer
7 Mortar Mixer	27 Curing Tank thermometers
8 Cylinder Capping Frame	28 Ambient thermometers
9 Sieve Shaker	29 Microwave Oven
10 Air Entrainment Meter	30 Specific Gravity Jar
11 V-Funnel	31 Pycnometer
12 J-Ring	32 Water Absorption and Specific Gravity Set
13 L- Box	33 Wheelbarrow and Moving Trolley
14 Digital Thermometer	34 Los Angeles Abrasion Testing Machine
15 Riffle Boxes	35 Vernier Calliper
16 Flakiness Sieve Set	36 Marsh Cone & Cup
17 Drum Mixer	37 Wet Washing Sieve 75 micron
18 mm Dia ASTM Sieve Set 300	38 Hot Plate
19 mm Dia ASTM Sieve Set 200	39 Bulk Density Container 7 litr
20 Weighing Balances	40 Compression Testing Machine 2000 KN



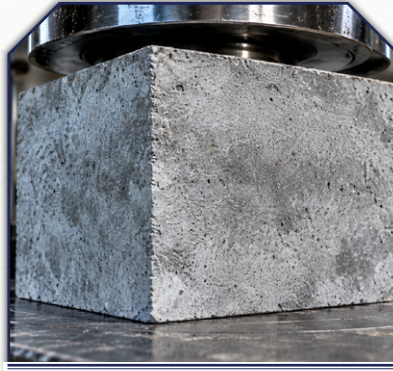
منتجات الشركة

COMPANY PRODUCTS



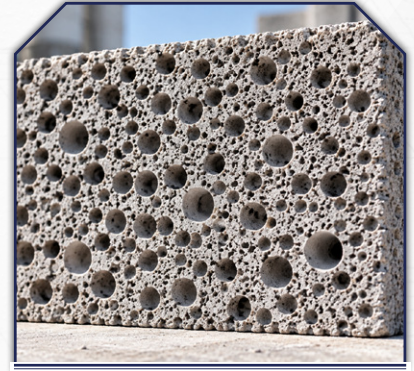
خرسانة سابقة الصب

PRECAST CONCRETE



خرسانة عالية المقاومة

HIGH-STRENGTH CONCRETE



خرسانة خفيفة

LIGHTWEIGHT CONCRETE



خرسانة مقذوفه

SHOTCRETE CONCRETE



خرسانة مسامية

PERVIOUS CONCRETE



خرسانة عادية

NORMAL CONCRETE



خرسانة ذات هواء محبوس

AIR-ENTRAINED CONCRETE



خرسانة مسلحة

REINFORCED CONCRETE



خرسانة ذاتية الرص

SELF-COMPACTING CONCRETE



إعمار كونكریت
EMAR CONCRETE

شركاء النجاح SUCCESS PARTNERS

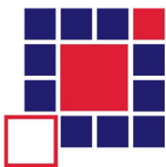




إعمار كونكريت
EMAR CONCRETE

شركاء النجاح

— Success Partners —



مجموعة زيد الحسين وإخوانه
ZAID ALHUSSAIN & BROTHERS GROUP

طوابق
TAWABEQ

شركة الكيان الفنية العربية
ALKAYAN TECHNICAL CONTRACTING CO.LTD
شركة الكيان العربية للمقاولات
ALKAYAN ALARABIYAH CONTRACTING CO.LTD

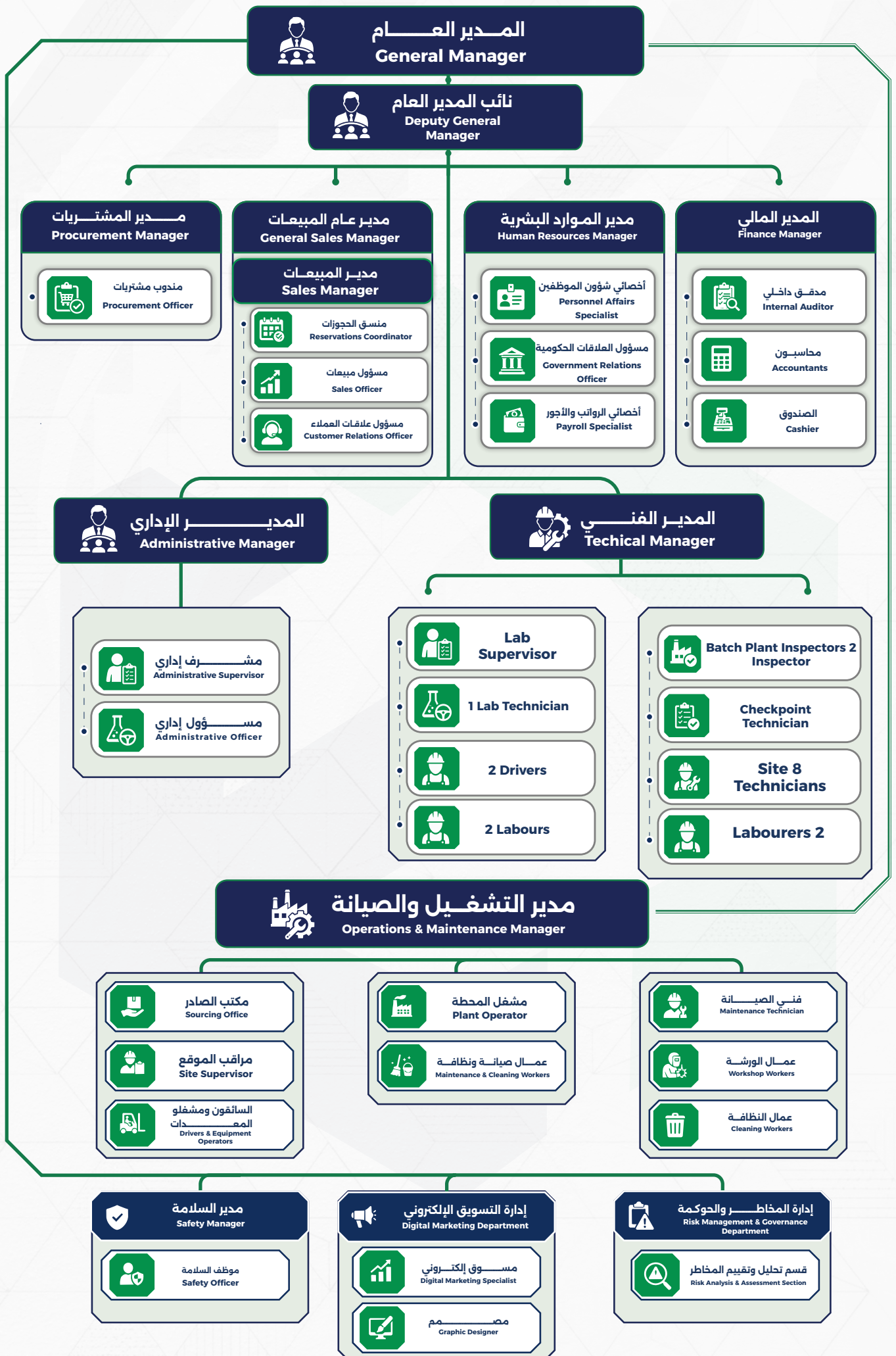
الهيكـل التنظيمي

ORGANIZATIONAL STRUCTURE



هيكـل واضح .. مسؤوليات محددة وأداء أكثر كفاءة

CLEAR STRUCTURE .. DEFINED RESPONSIBILITIES, GREATER EFFICIENCY



الشهادات و الاعتمادات

CERTIFICATES & ACCREDITATIONS



جودة معتمدة • شهادات موثوقة • ثقة تدوم
CERTIFIED QUALITY • TRUSTED CERTIFICATES • LASTING TRUST

شهادة المحتوى المحلي

LOCAL CONTENT REGISTRATION

التاريخ: 2026/07/29م
رقم الشهادة: M 271050



هيئة المحتوى المحلي
والمشتريات الحكومية
Local Content & Government
Procurement Authority



شهادة المحتوى المحلي

Local content certification



The Local Content & Government Procurement Authority certifies that the Local Content Score for [Company EMAR Concrete] Unified National Number [7050599724] for the year ended in 07/01/2026, is 43.92%.

This certificate expires on 07/08/2027.

Note:

This certificate was issued according to the procedures followed by the Authority and based on the disclosure submitted by the entity and the report issued by the approved audit firm, without holding LCGPA minimally responsible.

This certificate is sent via electronic mail / automated system and it does not require a signature.

تشهد هيئة المحتوى المحلي والمشتريات الحكومية أن نسبة المحتوى المحلي لـ [شركة إي مار كونكريت] الرقم الوطني الموحد [7050599724]، للسنة المالية المنتهية بتاريخ 2026/01/07م، تبلغ 43.92%.

تنتهي صلاحية هذه الشهادة في 2027/08/07م.

تنويه:

تم إصدار هذه الشهادة بحسب الإجراءات المتبعة لدى الهيئة بناءً على الإفصاح المقدم من المنشأة و التقرير الصادر من مكتب المراجعة المعتمد، دون أدنى مسؤولية على الهيئة.

هذه الوثيقة مرسلة عبر البريد الإلكتروني / النظام الآلي ولا تحتاج إلى توقيع.

You can validate the information in this certificate via the following link [URL](#) or by scanning the above QR code

يمكنك التحقق من صحة البيانات الواردة في الشهادة أعلاه من خلال الرابط التالي [URL](#) أو من خلال مسح الرمز الرقمي أعلاه

علامة الجودة السعودية

SAUDI QUALITY MARK


المواصفات السعودية
Saudi Standards

 الهيئة السعودية للمواصفات والمقاييس والجودة
 Saudi Standards, Metrology and Quality Org.

شهادة ترخيص باستخدام علامة الجودة

License For Use of The Quality Mark

 License Number: **20260841601** رقم الترخيص:

SASO certifies that it has granted the right to use (SASO) quality mark on the following products, after fulfilling the required requirements according to the related normative references:

تشهد الهيئة السعودية للمواصفات والمقاييس والجودة بأنها رخصت باستخدام علامة الجودة على المنتجات الموضحة أدناه بعد استيفائها للمتطلبات اللازمة وفق المراجع القياسية الخاصة بها:

The Establishment:	شركة إي مار كونكريت	المنشأة:
The Establishment's Address:	طريق الإمام سعود بن فيصل الفرعي - حي العقيق - الرياض - المملكة العربية السعودية	عنوان المنشأة:
Production Line Location:	مخطط الخير - ملهم - المملكة العربية السعودية	موقع خط الإنتاج:
Normative References:	SASO-ASTM-C94M / 2024	المراجع القياسية:
The Trade Mark:	إعمار كونكريت	العلامة التجارية:
The Product:	خرسانة جاهزة	المنتج: (فواصل المنتج في الملحق)
Date of Granting:	2026/04/02	تاريخ المنح:
Date of Renewal:	-	تاريخ التجديد:
Date of Expiry:	2029/04/02	تاريخ الانتهاء:

 مدير عام الإدارة العامة لمنح الشهادات المكلف
 Acting Director General of Certification Department



 المهندس / سلطان بن صالح الشهري
 Eng. Sultan S. AlShehri

 للتأكد من صحة هذه الشهادة يرجى زيارة موقعنا على الإنترنت، وأي كشط أو تغيير في هذه الشهادة يلغيها.
 To verify this certification visit SASO website, and any changes or modification on this certificate will affect its validity.

 المملكة العربية السعودية
 Kingdom of Saudi Arabia

 ص.ب 3437 الرياض 11471
 P.O.Box 3437 Riyadh 11471

 T 920009085
 F + 966114520086

 QMS-F-12-06 V6.01
 02/02/2026

www.saso.gov.sa
info@saso.gov.sa


نظام إدارة الجودة

ISO 9001:2015

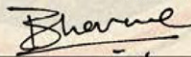


CERTIFICATE

This is to certify that the Quality Management System of
EMAR CONCRETE COMPANY
 Kingdom of Saudi Arabia - Riyadh - Al Aqiq District -
 Imam Saud Bin Faisal Branch Street.

has been assessed and found to conform to the requirements of
ISO 9001:2015
This Certificate is valid for the following scope
**Production of ready-mix concrete, Manufacturing of concrete
 additives and plasticisers , Production of multi-purpose
 ready-mix and dry concrete mixes & Production of lightweight
 concrete**

Certificate No.	:AMER36543	
Original Issue Date	:18/12/2025	
Issue Date	:18/12/2025	R0
Surveillance/ Expiry Date	:17/12/2026	
Recertification Date	:17/12/2028	



 Director



AMERICO QUALITY STANDARDS REGISTECH PVT. LTD
 USA Office: 1603 Capitol Ave, Suite #402E, Majestic Building, Cheyenne, WY 82001
 India Office: Office no 407, Commerce Center, Pimple Saudagar, Pune, 411027




CM-MS-7842

For verification and updated information concerning the present certificate, please visit www.americocert.com The Certificate is valid for period of 3 years subject to annual surveillance audit. This Certificate is the property of AMERICO Quality Standards Registech Pvt. Ltd. & shall be returned immediately when d

نظام الإدارة البيئية

ISO 14001:2015

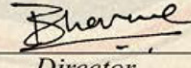


CERTIFICATE

This is to certify that the Environmental Management System of
EMAR CONCRETE COMPANY
 Kingdom of Saudi Arabia - Riyadh - Al Aqiq District -
 Imam Saud Bin Faisal Branch Street.

has been assessed and found to conform to the requirements of
ISO 14001:2015
This Certificate is valid for the following scope
**Production of ready-mix concrete, Manufacturing of concrete
 additives and plasticisers , Production of multi-purpose
 ready-mix and dry concrete mixes & Production of lightweight
 concrete**

Certificate No.	:AMER36544	
Original Issue Date	:18/12/2025	
Issue Date	:18/12/2025 R0	
Surveillance/ Expiry Date	:17/12/2026	
Recertification Date	:17/12/2028	


 Director

AMERICO QUALITY STANDARDS REGISTECH PVT. LTD
 USA Office: 1603 Capitol Ave, Suite #402E, Majestic Building, Cheyenne, WY 82001
 India Office: Office no 407, Commerce Center, Pimple Saudagar, Pune, 411027




CM-MS-7836

For verification and updated information concerning the present certificate, please visit www.americocert.com The Certificate is valid for period of 3 years subject to yearly annual surveillance audit. This Certificate is the property of AMERICO Quality Standards Registech Pvt. Ltd. & shall be returned immediately when de

نظام الصحة والسلامة المهنية

ISO 45001:2018



CERTIFICATE

This is to certify that the Occupational Health & Safety Management System of

EMAR CONCRETE COMPANY

Kingdom of Saudi Arabia - Riyadh - Al Aqiq District -
Imam Saud Bin Faisal Branch Street.

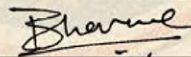
has been assessed and found to conform to the requirements of

ISO 45001:2018

This Certificate is valid for the following scope

**Production of ready-mix concrete, Manufacturing of concrete
additives and plasticisers , Production of multi-purpose
ready-mix and dry concrete mixes & Production of lightweight
concrete**

Certificate No.	:AMER36545	
Original Issue Date	:18/12/2025	
Issue Date	:18/12/2025	
Surveillance/ Expiry Date	:17/12/2026	
Recertification Date	:17/12/2028	


 Director

AMERICO QUALITY STANDARDS REGISTECH PVT. LTD

USA Office: 1603 Capitol Ave, Suite #402E, Majestic Building, Cheyenne, WY 82001
India Office: Office no 407, Commerce Center, Pimple Saudagar, Pune, 411027




CM-MS-7832

For verification and updated information concerning the present certificate, please visit www.americocert.com The Certificate is valid for period of 3 years subject to mandatory annual surveillance audit. This Certificate is the property of AMERICO Quality Standards Registech Pvt. Ltd. & shall be returned immediately when due.

اعتماد محطة الإنتاج الأولى

NRMCA / READY-MIX PLANT I

National Ready Mixed Concrete Association



Certificate of Conformance Concrete Production Facilities

THIS IS TO CERTIFY THAT

Riyadh Plant 1, Riyadh, KSA

Emar Concrete Company

has been inspected by the undersigned licensed professional engineer for conformance with the requirements of the *Check List for Ready Mixed Concrete Production Facilities*. As of the inspection date, the facility meets the requirements for production by

Central Mixing with Automatic Batching.



[Seal]

Signature of Licensed Professional Engineer

February 24, 2026

Inspection Date

February 24, 2028

Expiration Date

This company will maintain this facility in compliance with the checklist requirements and promptly correct any deficiencies that develop.

Signature of Company Official & Title



NOTICE: The checklist verifies that the plant facilities are deemed satisfactory for concrete production when operated correctly. However, compliance of the concrete with specification requirements must be confirmed through standard inspection methods and sales agreements.

This certificate is issued by the National Ready Mixed Concrete Association (NRMCA) to confirm that the production facility complies with the requirements outlined in Section 3 of the NRMCA Quality Control Manual for Ready Mixed Concrete Production Facilities. Unauthorized reproduction or misuse of this certificate may result in legal action.

Verify Certification

Plant ID #: 865239

Certification ID #: 35502

National Ready Mixed Concrete Association • 66 Canal Center Plaza, Suite 250, Alexandria, VA 22314 • www.nrmca.org

8/2026 11:47:05 AM

© 1965, 1992, 2001, 2002, 2006, 2008, 2012, 2015, 2019, 2024, 2025

اعتماد محطة الإنتاج الأولى

NRMCA / READY-MIX PLANT I

National Ready Mixed Concrete Association



Certificate of Conformance Concrete Production Facilities

THIS IS TO CERTIFY THAT

Riyadh Plant 2, Riyadh, KSA

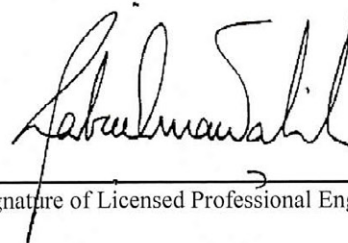
Emar Concrete Company

has been inspected by the undersigned licensed professional engineer for conformance with the requirements of the *Check List for Ready Mixed Concrete Production Facilities*. As of the inspection date, the facility meets the requirements for production by

Central Mixing with Automatic Batching.



[Seal]



Signature of Licensed Professional Engineer

February 24, 2026

Inspection Date

February 24, 2028

Expiration Date

This company will maintain this facility in compliance with the checklist requirements and promptly correct any deficiencies that develop.

Signature of Company Official & Title



NOTICE: The checklist verifies that the plant facilities are deemed satisfactory for concrete production when operated correctly. However, compliance of the concrete with specification requirements must be confirmed through standard inspection methods and sales agreements.

This certificate is issued by the National Ready Mixed Concrete Association (NRMCA) to confirm that the production facility complies with the requirements outlined in Section 3 of the NRMCA Quality Control Manual for Ready Mixed Concrete Production Facilities. Unauthorized reproduction or misuse of this certificate may result in legal action.

Verify Certification

Plant ID #: 865240

Certification ID #: 35503

National Ready Mixed Concrete Association • 66 Canal Center Plaza, Suite 250, Alexandria, VA 22314 • www.nrmca.org

2026 11:52:30 AM

© 1965, 1992, 2001, 2002, 2006, 2008, 2012, 2015, 2019, 2024, 2025



اعتماد أبراج البساتين

AL BASATEEN TOWERS APPROVAL

AL BASATEEN		KINGS' SQUARE		AL BASATEEN: KINGS SQUARE MIX-USED PROJECT		PARSONS		المشاور الهندسية العربية	
Observation & Comments Sheet (OCS)									
PROJECT		KINGS SQUARE PROJECT				CONTRACT No.			
OCS NUMBER		KSQ-KAY-ALS-PW0-MUL-CV-PRQ-OCS-000021				DATE		17/Jun/26	
ORIGINATOR		AL KAYAN				TRANSMITTAL No. / DATE		17/Jun/26	
DOCUMENT No.		KSQ-KAY-ALS-PW0-MUL-CV-PRQ-000021				DISCIPLINE		CV	
DOCUMENT TITLE		PREQUALIFICATION PROFILE FOR EMAR Concrete Company – Ready Mix Concrete				DOCUMENT TYPE		PRQ	
Comments / Replies Legends & Status		Comment Code Legend (for individual comments): 1 = Action Required; 2 = Note / Advisory / Recommendation				Reply Code Legend: i = Incorporated; ii = Not incorporated for reason stated in reply		Open / Closed	
No.	Initial	Page / Section / Sheet	Comment Code	Reviewer Comment	Reply Code	Originator Reply	Reply Status by Reviewer		
1	DG	General	2	The Contractor shall provide an English translation on the cover pages of each section of full section itself of the submitted documents. A company stamp shall be affixed to the cover pages for initial identification. SAPL (R01) - Supplier stamp not provided, translation are noted in several pages SAPL (R02) - Previous comments applies	i	Copmany stamp fixed to the cover pages	Open		
2	DG	Page 35	1	Only one page of previous project material approval has been submitted and NOT prequalification. Kindly provide additional prequalification approval documentation from other projects, covering at least the past two years. SAPL (R01) - The reference provided pertains solely to the project listing. A scanned copy of the approvals from the previous project is required. The comments have not been addressed. SAPL (R02) - Noted	ii	Some of our previous and some of rinning projects pag No.17 up to 29	Open		
3	DG	Page 55	2	The concrete supplier, in collaboration with the main contractor, shall ensure that the listed equipment is consistently available for the duration of the project. SAPL (R01) - Noted, mandatory and for full compliance until project completion. SAPL (R02) - Previous comments applies	i	All Equipments Avalabol All The time with Certificats	Closed		
4	DG	Page 67 - 116	2	The concrete supplier shall ensure that the most recent material test report data, as provided on these pages, will be used as a reference during the submission of the concrete mix design. The data should be based on the latest test report conducted within the past six months. SAPL (R01) - Noted on pages 84-160 SAPL (R02) - Previous comments applies	i	The last repors for material test from independent laboratory P 81	Closed		
5	DG	General	1	Internal QA/QC test report shall be submitted along with the submittals in the future updates. SAPL (R01) - Noted on the mentioned pages SAPL (R02) - Previous comments applies	i	Internal QA/QC test report P132	Closed		
6	DG	General	1	Please provide the most recent prequalification approval documentation from other projects completed within the past two years of operation, and ensure it is attached to the submission. SAPL (R01) - The reference provided pertains solely to single material submittal & not company prequalification. A scanned copy of the approvals from the previous project is required. The comments have not been addressed. SAPL (R02) - NOTed	i	page17 uo to 29	Open		
7	DG	General	2	Mixed design material submittals shall be submitted separately, accompanied by the most recent test results, the material data reference and compliance sheet . This submittal is solely for vendor prequalification purposes only. SAPL (R01) - This has to be submitted separately in a separate process for Material Approval Request (MAR). Mentioned page is irrilvant to the comments. SAPL (R02) - Previous comments applies	i	Page 36	Open		
9	DG	General	2	each individual concrete element to minimize variability in material properties and ensure uniformity in concrete quality. SAPL (R01) - As a note SAPL (R02) - Previous comments applies	i	NOTED	Open		
18	DG	General	1	SAPL (R02) - It is noted that the Contractor and Supplier are proceeding with the works at their own risk, pending the formal issuance of the revised specifications and the submission and approval of the concrete mix design.	ii				
19	DG	General	1	SAPL (R02) - Any consequences, defects, deficiencies, or adverse effects on the structural works arising from proceeding prior to the formal approval of the revised specifications and concrete mix design shall remain solely the responsibility of the Contractor and Supplier. They shall be fully responsible for all necessary investigation, remedial works, modifications, rectification, replacement, or reconstruction, as applicable, including any consequential works or subsequent activities required to restore the works to full compliance with the approved redesign, specifications, and quality requirements.	ii				
20	DG	General	1	SAPL (R02) - All such corrective and consequential works shall be undertaken at no additional cost to, and without any entitlement to additional time or extension of time from, the Client. This position shall not relieve the Contractor and Supplier of any other contractual, design, quality, or performance obligations and liabilities.	ii				
Review Status Code:		B		A - Approved		B - Approved with Comment		C - Revise and Resubmit	
				D - Rejected					
Supervision Consultant (SC)				Project Management-Construction Management (PMCM)		AL BASATEEN (If Required)		Originator	
Reviewer Name(s) / initials	Position	Date	Signature	COMMENTS / STATUS RECOMMENDED BY PMCM		COMMENTS / STATUS ADVISED BY CLIENT		REPLY APPROVED BY	
DOMEL	Sr. St. Engr.	11-Jun-26		Name: Saleem Abdullah		Name:		Name:	
DOMEL	Sr. St. Engr.	21-Jun-26		Position: Senior Project Manager		Position:		Position:	
DOMEL	Sr. St. Engr.	16-Aug-26		Signature:		Signature:		Signature:	
				Date: 16-Aug-26		Date:		Date:	
Approval or No Objection status from the Reviewer shall be deemed as permission to proceed and shall not constitute acceptance or approval of design details, calculations, analyses, test methods, or materials developed or selected by the Originator and shall not relieve him from full compliance with contract technical specifications and drawings									

اعتمادات المشاريع

PROJECT MATERIAL APPROVALS

Submittal For Approval Of Materials

Date: 2026-02-23

Request no: T3600-STR-mix.conc.002

Project No. & Title: T3600 Project مشروع مجمع العوالي تاور

Client :  العوالي	Consultant :  BSA CONSULTING ENGINEERS بيدرسون للإستشارات الهندسية BSA Consulting Engineers	Contractor:  etmam ARABIA
--	---	---

1. Material description (one item only on this form) :

Mix design for Concrete C60S C50S C40

Area of application : All project

Drawing ref. :

B.O.Q. ref. no.:

Specification Ref. : As per Tender drawing

Standards:

Attach all relevant technical literature marked to identify relevant description, current Test Certificates, samples as appropriate.

2. Manufacturer / supplier

Company Name : Emar for Ready mix Concrete

Address :

Local agent : Riyadh - Alkhair plan Muallham

3. Delivery :

Country of origin : Saudi Arabia

Availability:

☒ Locally Manufactured☐ Overseas

Delivery :

Ex-works/ total duration

[

]

Estimated time of arrival on site

[

]

Program :

Date material required on site

[

]

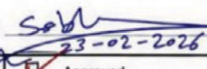
Latest date for order

[

]

We certify that the above submitted items have been reviewed in detail and are correct and in strict conformity with the contract drawings and specifications except as otherwise stated; also that the material sources indicated above have been reviewed in detail and that they will supply the submitted items in conformity with the above and deliver same timely.

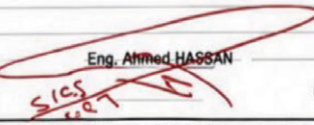
Submitted by : Eng. Ibrahim sobh

Signature: 

4. Engineer's Representative comments:

لمانع من الاعتماد مع إصدار تقرير لتسليم الكمر
من محل حرف ثالث

Name : Eng. Ahmed HASSAN

Signature: 

Date:

2026-02-23

☒ Approved☐ Approved as noted☐ Revise and resubmit☐ Rejected☐ Sample required☐ Tests required☐ Additional information required☐ Manufacturer's guarantee required

Approval shall not relieve Contractor of his liabilities under the Contract or constitute authorization of any change to Contract Documents.



S-PRC-02, Rev 2

اعتمادات المشاريع

PROJECT MATERIAL APPROVALS

SUBMITTAL APPROVAL FORM			
			
PROJECT CONTRACTOR / مقاول المشروع LARA شركة لتأجير المعدات COMPANY FOR CONTRACTING	PROJECT CONSULTANT / استشاري المشروع ELEVATE إلوفيت للهندسة	PROJECT OWNER / ملك المشروع GULF COOPERATION COUNCIL مجلس التعاون دول الخليج العربية	
CONSTRUCTION OF ADMINISTRATIVE AND RESIDENTIAL BUILDINGS FOR THE UNIFIED MILITARY COMMAND / إنشاء مباني إدارية وسكنية للقيادة العسكرية الموحدة			
☒ New Submittal تقديم جديد	☐ Resubmittal إعادة تقديم	Submitted Date: تاريخ التقديم 2026/07/01 2026/07/01	REF المرجع
☐ For Information لتقديم بغرض أخذ معلومات	☐ For Approval لتقديم بغرض أخذ الموافقة	☐ For Construction / Fabrication لتقديم بغرض أخذ الموافقة للبناء أو التصنيع	☐ For Processing لتقديم بغرض المعالجة لتتوافق
☐ Architectural الاختصاص (الهندسة المعمارية)	☐ Structural الاختصاص (الهندسة الإنشائية)	☐ Electrical الاختصاص (الهندسة الكهربائية)	☐ Mechanical الاختصاص (الهندسة الميكانيكية)
☐ Other (Specify) اختصاص آخر			
Details / التفاصيل المرفقة			
☐ Information Submitted Attached مرافق المعلومات المقدمة	☐ Operation & Maintenance Manual مرافق دليل التشغيل والصيانة	☐ Test Results مرافق نتيجة الفحوص (إن وجد)	
☐ Certificates مرافق شهادات الاختبارات	☐ Spare Parts List مرافق قائمة قطع الغيار	☐ Calculations مرافق الحسابات	
☐ Technical Brochure مرافق النشرة الفنية	☐ Letters مرافق رسائل توصية	☐ Proposals مرافق مقترح	
☐ Manufacture's Data & Specifications مرافق بيانات الشركة المصنعة والمواصفات	☐ Site Survey مرافق دراسة استقصائية عن الموقع	☐ Others مرافق أخرى	
☐ Sample مرافق عينة	☐ Materials مرافق مواد	☐ Drawings مرافق مخططات	
Subject / الموضوع :			
طلب اعتماد مصنع خرسانة EMAR CONCRETE (مبنى المعرض)			
Status / حالة التقديم			
☒ A- Approved الموافقة	☐ B- Approved With Comment الموافقة مع وجود ملاحظات	☐ C- Not Approved Resubmit عدم الموافقة	☐ D- Disapproved الرفض
Consultant Comments / تعليقات الاستشاري :			
لا مانع مع وجود ملاحظات			
Contractor / مهندس المقاول Signature / التوقيع: 1-7-2026 Date / التاريخ		Consultant / مهندس الاستشاري Signature / التوقيع: 1/7/2026 Date / التاريخ	



Scanned with

اعتمادات المشاريع

PROJECT MATERIAL APPROVALS

PROJECT 10

SUBMITTAL APPROVAL FORM

SUBMITTAL NO. 06

SUBMITTAL APPROVAL FORM

نموذج اعتماد مصنع الخرسانة الجاهزة
 READY-MIX CONCRETE PLANT APPROVAL

1. Project Information		بيانات المشروع 1	
English Item	English Details	البند	التفاصيل
Project Name:	Project 10 – Construction of a 28-Storey Residential Tower	اسم المشروع	مشروع 10 – إنشاء برج سكني مكون من 28 دور
Client / Owner:	Afaq Real Estate Development Co.	المالك / العميل	شركة أفاق للتطوير العقاري
Consultant:	Abdulrahman Mohammed Abdullah Al-Zaaqi Engineering Consultants Office	الاستشاري	مكتب عبدالرحمن محمد عبدالله الزعاقى للاستشارات الهندسية
Main Contractor:	Ishraqat Al-Tamayuz General Contracting Co.	المقاول الرئيسي	شركة إشراقة التميز للمقاولات العامة
Submittal No.:	06	رقم التقديم	06
Date:	01/05/2025	التاريخ	2025/05/01
Specification Section:	Concrete Works / Ready-Mix Concrete	بند المواصفات	أعمال الخرسانة / الخرسانة الجاهزة
2. Material / Supplier / Plant Approval		اعتماد مادة / مورد / مصنع 2	
English Item	English Details	البند	التفاصيل
Material Description:	Ready-Mix Concrete Supply	وصف المادة	توريد خرسانة جاهزة
Supplier / Plant Name:	Emaar Concrete	اسم المورد / المصنع	شركة إي مار كونكريت
Address:	3291AL Imam saud Ibn Faisal Branch Rd 8371 Al Aqeeq Dist	العنوان	3291 طريق الإمام سعود بن فيصل الفرعي 8371 حي العقيق الرياض
Phone / Email:	0500017257	الهاتف / البريد الإلكتروني	0500017257
Country / City:	Ritadh	الدولة / المدينة	الرياض
3. Purpose of Submission		الغرض من التقديم 3	
<p>This submittal is submitted for consultant/client review and approval of the proposed ready-mix concrete batching plant, Emaar Concrete, to supply concrete works for Project 10 – construction of a 28-storey residential tower, in accordance with project specifications, approved standards, and contract requirements.</p> <p>يتم تقديم هذا الطلب إلى الاستشاري / المالك لمراجعة واعتماد مصنع الخرسانة الجاهزة «إعمار كونكريت» لتوريد الخرسانة لمشروع 10 – إنشاء برج سكني مكون من 28 دور، وذلك طبقاً لمواصفات المشروع والاشتراطات الفنية ومتطلبات العقد.</p>			
4. Scope of Approval		نطاق الاعتماد 4	
Item	Description	التفاصيل	
1	Ready-Mix Concrete Batching Plant Approval	اعتماد مصنع الخرسانة الجاهزة	
2	Concrete Production Capability	قدرة المصنع على الإنتاج	
3	Quality Control System	نظام ضبط الجودة	
4	Material Sources	مصادر المواد الخام	
5	Mix Design Compliance	مطابقة تصميمات الخلطات	
6	Testing & Calibration Records	سجلات الاختبارات والمعايرة	
7	Delivery and Supply Capability	القدرة على التوريد والنقل	

اعتمادات المشاريع

PROJECT MATERIAL APPROVALS

PROJECT 10

SUBMITTAL APPROVAL FORM

SUBMITTAL NO. 06

5. Submitted Documents

5 المستندات المرفقة

☐ 1. Company Profile الملف التعريفي للشركة	☐ 9. Recent Lab Test Reports تقارير الاختبارات المعملية الحديثة
☐ 2. Commercial Registration / Trade License السجل التجاري / الرخصة	☐ 10. Calibration Certificates for Plant Equipment شهادات المعايرة
☐ 3. Factory / Batching Plant License ترخيص المصنع / محطة الخلط	☐ 11. Trial Mix / Cube Test Results نتائج الخلطات التجريبية والمكعبات
☐ 4. Municipality / Regulatory Approval موافقات الجهات المختصة	☐ 12. Production Capacity Statement بيان الطاقة الإنتاجية
☐ 5. ISO Certificates / Quality Certificates شهادات الجودة	☐ 13. List of Transit Mixers / Pumps بيان الخلاطات والمضخات
☐ 6. Quality Control Plan خطة ضبط الجودة	☐ 14. HSE Documents مستندات السلامة والصحة المهنية
☐ 7. Source Approval for Cement / Aggregate / Admixtures اعتماد مصادر المواد	☐ 15. Previous Project References سوابق الأعمال
☐ 8. Approved Concrete Mix Designs تصميمات الخلطات المعتمدة	

6. Technical Evaluation

6 التقييم الفني

Evaluation Item	Requirement	Status	Remarks
Plant License Validity / صلاحية ترخيص المصنع	Comply with project requirements	☐ Complies ☐ Not Complies	
Production Capacity / الطاقة الإنتاجية	Comply with project requirements	☐ Complies ☐ Not Complies	
Quality Control Laboratory / معمل ضبط الجودة	Comply with project requirements	☐ Complies ☐ Not Complies	
Material Source Approval / اعتماد مصادر المواد	Comply with project requirements	☐ Complies ☐ Not Complies	
Mix Design Approval / اعتماد تصميمات الخلطات	Comply with project requirements	☐ Complies ☐ Not Complies	
Calibration Records / سجلات المعايرة	Comply with project requirements	☐ Complies ☐ Not Complies	
Delivery Capability / قدرة التوريد والنقل	Comply with project requirements	☐ Complies ☐ Not Complies	
Past Performance / الأداء السابق	Comply with project requirements	☐ Complies ☐ Not Complies	
HSE Compliance / الالتزام بالسلامة والصحة المهنية	Comply with project requirements	☐ Complies ☐ Not Complies	

7. Consultant Review Comments

7 ملاحظات الاستشاري

8. Approval Status

8 حالة الاعتماد

☐ Approved ☐ معتمد	☐ Approved as Noted ☐ معتمد مع الملاحظات
☐ Revise and Resubmit ☐ يعاد التقديم بعد التعديل	☐ Rejected ☐ مرفوض

9. Special Conditions / Notes

9 شروط / ملاحظات خاصة

- Approval of the batching plant does not relieve the contractor from complying with project specifications and approved mix designs.
- All concrete supplied to the project shall be subject to inspection, testing, and rejection if non-compliant.
- Any change in source of materials, plant location, batching system, or mix constituents shall require resubmission for approval.
- Trial mixes and field test results shall be submitted prior to mass concrete supply if required.

- اعتماد المصنع لا يعفي المقاول من الالتزام الكامل بمواصفات المشروع وتصميمات الخلطات المعتمدة
- جميع الخرسانة الموردة للمشروع تخضع للفحص والاختبارات، ويحق رفض أي توريد غير مطابق
- أي تغيير في مصادر المواد أو موقع المصنع أو نظام التشغيل أو مكونات الخلطة يستلزم إعادة التقديم للاعتماد
- يتم تقديم نتائج الخلطات التجريبية والاختبارات الحقلية قبل التوريد الكمي إذا طلب ذلك

اعتمادات المشاريع

PROJECT MATERIAL APPROVALS

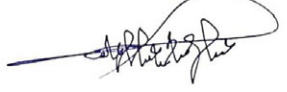
PROJECT 10

SUBMITTAL APPROVAL FORM

SUBMITTAL NO. 06

10. Signatures

10 التوقيعات

Section	Details	القسم	البيانات
Submitted By	Contractor Name / Prepared By / Position / Signature / Date	مقدم الطلب	<p>اسم المقاول: شركة إشراف التميز للمقاولات العامة إعداد: أحمد عسكر عبيد العتيبي المدير العام التوقيع والختم</p>  
Reviewed By	QA/QC Engineer / Signature / Date	المراجعة الفنية	<p>مهندس الجودة: أحمد إبراهيم محمد التاريخ: 2025/05/01 التوقيع:</p>
Consultant Approval	Consultant Name / Reviewed By / Position / Signature / Stamp / Date	اعتماد الاستشاري	<p>اسم الاستشاري: مكتب عبدالرحمن محمد الزعافي للاستشارات الهندسية اعتمد: عبدالرحمن محمد عبدالله الزعافي التوقيع والختم</p>  

PROJECT MATERIAL APPROVALS

[illegible]

اعتمادات المشاريع

PROJECT MATERIAL APPROVALS

المالك (Client)		الاستشاري (Consultant)		المقاول (Contractor)	
 INMA ALASIMA For Real Estate Development		 MODEL ARCHITECTS نموذج مهندسة استشارية		 إعمار كونكريت EMAR CONCRETE	
جميع مشاريع الشركة					
شركة إنماء العاصمة للتطوير العقاري		نموذج للاستشارات الهندسية		شركة أي مار كونكريت	
طلب اعتماد مواد (Material submittal)					
رقم التقديم: (No):	التاريخ: (Date):	2026-02-01	نوع المادة: (Item Type):	خرساني	
الموضوع : اعتماد اعمال صب الخرسانة الجاهزة لجميع مشاريع الشركة					
S	Mix Description	Slump (mm)			
1	C15	120 ± 40			
2	C25	120 ± 40			
3	C30	120 ± 40			
4	C35	160 ± 40			
5	C40	200 ± 20			
6	C40 - Flow	550 ± 50			
7	C50	200 ± 20			
8	C50 - Flow	550 ± 50			
نؤيد المقاول بصحة البيانات والعينات المقدمة وهي تحت مسؤوليته من ناحية مطابقتها لمواصفات العقد ولا يترتب عليها أي مبالغ إضافية إلا بالرجوع للمالك واخذ موافقة مسبقة حتى ولم تم اعتمادها من المالك					
توقيع وختم المقاول			توقيع وختم المالك		
المهندس المختص :			التوقيع :		
التاريخ			التاريخ		
ملاحظات الاستشاري					
مرفوض لاعادة العمل @		موافقة و ملاحظات (B) ☒		التوصية بالموافقة (A) ☐	
<p>لا مانع من اعتماد</p> <p>طلب تقديم (mix design) لكل سبيبة خرسانة</p> <p>الالتزام بالتقرير للموقع من اجل تحديد الدرجة</p>					
المهندس المقيم			مدير المشروع : المهندس ابراهيم البشير		
التوقيع :			التوقيع :		
التاريخ			التاريخ		



الوثائق الحكومية GOVERNMENT DOCUMENTS



وثائق رسمية • امتثال موثوق • ثقة مستدامة

OFFICIAL DOCUMENTS • RELIABLE COMPLIANCE • LASTING TRUST

السجل التجاري

COMMERCIAL REGISTRATION

وزارة التجارة
Ministry of Commerce

شهادة السجل التجاري

شركة إي مار كونكريت

الرقم الوطني الموحد: 7050599724

تاريخ الإصدار: 05/07/2025

نوع الكيان: شركة ذات مسؤولية محدودة

صفات الشركة: (شخص واحد)

حالة السجل: نشط

البيانات الأساسية للسجل التجاري



7050599724

رخصة نشاط تجاري

COMMERCIAL ACTIVITY LICENCE



خدمات
بلدي
balady
services



رخصة نشاط تجاري
Commercial Activity Licence
شركة إي مار كونكريت

License Expiry Date تاريخ نهاية الترخيص 1449/02/29 License Number رقم الرخصة الموحدة 480225019745

Owner's Name اسم المالك شركة إي مار كونكريت

Owner's ID رقم هوية المالك 7050599724

ISIC Classification التصنيف الصناعي القياسي الدولي (نشاط إيزك) إنتاج خرسانة جاهزة الخلط

Detailed Activity النشاط التفصيلي مصنع إنتاج خرسانة جاهزة الخلط

Sub-Municipality البلدية قطاع شمال مدينة الرياض Municipality الأمانة أمانة منطقة الرياض

Street الشارع 3811 الخير District الحي الخير

Sign's Area مساحة اللوحة 14 11 Sign's Type نوع اللوحة إرشادية إرشادية Shop's Total Area مساحة المحل الإجمالية 14927 متر مربع
للاطلاع على الأنشطة الإضافية وتفاصيل الرخصة يرجى مسح رمز الاستجابة السريعة Code QR موقع المحل

Permit Expiry Date تاريخ انتهاء التصريح Permit Number رقم التصريح Permits التصاريح
هذا الترخيص لا يتحول البدء بالانتاج الا بعد الحصول على تراخيص الجهات ذات العلاقة



مركز العناية بالعملاء
199040

Balady_cs

saudimomra

www.balady.gov.sa

رخصة سلامة لموقع المصنع

CIVIL DEFENSE LICENSE - FACTORY SITE

سلامة
Salamah

ترخيص الدفاع المدني

شركة إي مار كونكريت

تاريخ الانتهاء
١٤٤٩-٠٢-٢٩تاريخ الإصدار
١٤٤٨-٠٢-٢٨رقم الترخيص
١٠٠٠٢٢٣٥٩٨٣-٤٨

بيانات المنشأة

التصنيف الرئيسي للمنشأة (نشاط الايزك)

٢٣٩٥٣١ - إنتاج خرسانة جاهزة الخلط

نوع المنشأة	اسم النشاط التجاري	المساحة الاجمالية	عدد الادوار
مصنع	شركة إي مار كونكريت	١٤٩٢٧	٢

بيانات المستأجر / المالك

اسم المستأجر / المالك	رقم المنشأة	رقم السجل التجاري
شركة إي مار كونكريت	٧٠٥٠٥٩٩٧٢٤	٧٠٥٠٥٩٩٧٢٤

بيانات العنوان

المنطقة	المدينة / المحافظة	الحي	الشارع
منطقة الرياض	الرياض	الخير	٢٨١١ الخير

بيانات الدفاع المدني

جهة إصدار الترخيص
مركز السلامة الميدانية بشمال الرياض



موقع المحل

للاطلاع على الأنشطة الإضافية وتفاصيل الترخيص يرجى مسح رمز الاستجابة السريع QR Code أعلى الصفحة

هذه الوثيقة موقعة ومصدقة إلكترونياً ولا تحتاج توقيع يدوي وفقاً لقرار مجلس الوزراء رقم (٨) وتاريخ ١٤٢٨/٠٣/٠٧ هـ المنظم للتعاملات الإلكترونية. وللتأكد من صحة الرخصة يرجى زيارة موقع المديرية العامة للدفاع المدني على الرابط التالي (www.998.gov.sa) وإدخال رقم الرخصة المذكور أعلاه - الإدارة العامة لتقنية المعلومات



920000356

@saudidcd



www.salamah.998.gov.sa

شهادة التوطين

SAUDIZATION CERTIFICATE

الموارد البشرية
والتنمية الاجتماعية



QIWA
قي

شهادة التوطين

رقم الشهادة / Certificate ID
197304-28586764



تاريخ الإصدار: 24/05/2026 • تاريخ انتهاء الصلاحية: 22/08/2026

تاريخ التجديد/التحديث —

تم التحقق

حالة الشهادة

شركة إي مار كونكريت

اسم المنشأة:

1-4490415

رقم المنشأة:

—

رقم الترخيص:

7050599724

الرقم الوطني الموحد:

اخضر مرتفع

مستوى نطاقات الحالي:

%38

معدل التوطين:

تشهد وزارة الموارد البشرية والتنمية الاجتماعية بأن المنشأة المذكورة أعلاه حققت نسبة التوطين المطلوبة وتم منحها هذه الشهادة بناءً عن طلبها. الشهادة تم إنشاؤها إلكترونياً ومعتمدة من الجهة المختصة ولا تحتاج إلى ختم أو توقيع

The Ministry of Human Resources and Social Development certifies that the above mentioned Establishment has achieved the required Nationalization rate and has been granted this certificate upon request.

The certificate is electronically generated and approved by the authority. It does not require any signature or stamp.

شهادة تسجيل ضريبة القيمة المضافة

VAT REGISTRATION CERTIFICATE



TIN 3131025881 الرقم المميز
Certificate No. 100251144134958 رقم الشهادة
Certificate date 05/07/2025 تاريخ الشهادة



هيئة الزكاة والضريبة والجمارك
Zakat, Tax and Customs Authority

المملكة العربية السعودية
Kingdom of Saudi Arabia

شهادة تسجيل في ضريبة القيمة المضافة
VAT Registration Certificate

تشهد هيئة الزكاة والضريبة والجمارك بأن المكلف أدناه مسجل في ضريبة القيمة المضافة بتاريخ ٢٠٢٥/٠٧/٠٥ م
The Zakat, Tax and Customs Authority certifies that taxpayer below is VAT registered on 05/07/2025 AD

Taxpayer Name	Company EMAR CONCRETE	اسم المكلف
VAT Registration Number	313102588100003	رقم التسجيل الضريبي
Effective Registration Date	2025/08/01	تاريخ نفاذ التسجيل
Taxpayer Address	13515, طريق الامام سعود بن فيصل الفرعي, Riyadh, Al Aqeeq Dist	عنوان المكلف
CR / License	7050599724	رقم السجل التجاري
Contact / ID No		الرخصة / العقد / الهوية
Tax Period	Quarterly - سنوي ربع	الفترة الضريبية
First Filing due date	2025/10/31	تاريخ استحقاق أول إقرار ضريبي

ملاحظة: كمكلفين مسجلين في ضريبة القيمة المضافة، لا يجوز لكم تحصيل ضريبة القيمة المضافة من عملائكم قبل تاريخ نفاذ التسجيل في الضريبة. وفي حال تبين غير ذلك ستقوم هيئة الزكاة والضريبة والجمارك بتنفيذ الغرامات المستحقة

Note: As a VAT registered taxpayer, you are not allowed to collect VAT from your customers prior to the effective date of the tax registration. If otherwise approved, The ZAKAT, Tax and Customs Authority will impose the applicable penalties



zatca.gov.sa 19993 @zatca_sa



هذه الوثيقة مستخرجة من النظام الآلي ولا تحتاج إلى توقيع
و لا يعتد بهذه الشهادة إلا بعد التحقق من موقع الهيئة
www.zatca.gov.sa

شهادة التأمينات الاجتماعية

SOCIAL INSURANCE CERTIFICATE

gosi
التأمينات الاجتماعية
Social Insurance

التاريخ: 24/05/2026
الموافق: 1447/12/07
رمز الشهادة: 114599138

شهادة

اسم المنشأة	شركة إي مار كونكريت
اسم صاحب العمل	
رقم الاشتراك	655786023
العنوان	السعودية 13515
الرقم الوطني الموحد	7050599724

عدد المشتركين السعوديين	عدد المشتركين غير السعوديين	المجموع
50	74	124
رقما		
كتابة	خمسون مشتركا	أربعة و سبعون مشتركا
		مائة و أربعة و عشرون مشتركا

تشهد المؤسسة العامة للتأمينات الاجتماعية بأن المنشأة المذكورة أعلاه قد أوفت بالتزاماتها تجاه المؤسسة وفق البيانات المقدمة منها حتى تاريخ اصدار هذه الشهادة، والتي تم منحها لتقديمه لأية جهة تطلبها، وهي صالحة لجميع الأغراض التي نصت عليها الفقرة (6) من المادة (التاسعة عشر) من نظام التأمينات الاجتماعية الصادر بالمرسوم الملكي رقم (م/33) بتاريخ 1421/9/3 هـ و المادة (العاشر) من نظام التأمينات الاجتماعية الصادر بالمرسوم الملكي رقم (م/273) وتاريخ 1445/12/26 هـ .

لا تشمل هذه الشهادة المشتركين المعلقين.

هذه الشهادة سارية المفعول حتى 1448/03/10 هـ.

الشهادة معتمدة من صاحب الصلاحية ولا تحتاج لتوقيع أو ختم



تحقق من صحة وصلاحيه الشهادة عبر زيارة الرابط أدناه في الموقع الإلكتروني للمؤسسة العامة للتأمينات الاجتماعية أو عن طريق استخدام الرمز المعرف التالي

تعد هذه الشهادة من الوثائق الإلكترونية الحكومية الرسمية ويحظر قطعاً تقليدها أو إدخال أي تعديلات عليها سواء بالإضافة أو الحذف أو التغيير في بياناتها أو غير ذلك من أنواع التعديل، وتعد الشهادة لاغية إذا شابهت شي من ذلك، كما تعرض صاحبها للملاحقة النظامية أمام الجهات المختصة بالإضافة إلى ما يفرضه نظام التأمينات الاجتماعية من عقوبات، ولا يجوز تداول الشهادة إلا في الأغراض التي أصدرت لأجلها وفقاً لأحكام نظام التأمينات الاجتماعية، والمؤسسة العامة للتأمينات الاجتماعية غير مسؤولة عن أي عملية تزوير أو تعديل تتم على البيانات الواردة فيها.

المملكة العربية السعودية، الرياض 12622 - 8308 حي الوزارات 3795
Kingdom of Saudi Arabia, Riyadh 12622- 8308 Al Wizarat 3795

800 124 3344
gosi.gov.sa

شهادة إشغال

OCCUPANCY CERTIFICATE






شهادة إشغال
OCCUPANCY CERTIFICATE

رقم إثبات الهالك: ٧٠٥٠٥٩٩٧٢٤
تاريخ الشهادة: ١٤٤٨-١٠-٢٦
رقم الشهادة: ٢١١٠/١٤٤٨

اسم الهالك: شركة إي مار كونكريت

تاريخ رخصة البناء: ١٤٤٧-٠٦-٠٣
رقم رخصة البناء: ٦٥٠٤

رقم المخطط: ٣٤٨٤
أرقام قطع الأراضي: ٤٥

المكتب المعهم: قسم الإعمار للهندسة المدنية - الرياض

المكتب المشرف: النموذج للاستشارات الهندسية - الرياض

مقاول البناء:

نوع وثيقة الملكية: رقم وثيقة الملكية: تاريخ وثيقة الملكية:

بيانات المبنى:

عنوان المبنى:

وصف المبنى:

صناعي:

الاستخدام القرعي:

مصنع:

إحداثيات المبنى:

الشهادات:

الشرقيات:

الأمانة:

أمانة منطقة الرياض:

الحي:

حي الخير:

الجهات:

قطاع شمال مدينة الرياض:

الشارع:

موقع العمل:

المخالفات والغرامات:

www.alriyadh.gov.sa

amanatalriyadh

الترخيص الصناعي

INDUSTRIAL LICENSE

بيئة نحيها

المركز الوطني
للمراقبة على الالتزام البيئي
National Center for Environmental Compliance
المملكة العربية السعودية

تصريح بيئي

0558944044	هاتف	شركة إي مار كونكريت	اسم المنشأة
0	فاكس	EPOPP-2026-002819	رقم الطلب
0	الرمز البريدي	حي الخير - ملهم - منطقة الرياض	العنوان
		انتاج خرسانة جاهزة الخلط	النشاط
	صندوق البريد	7050599724	رقم الموحد
الرياض	المدينة	الرياض	مصدره
25/02/2029	تاريخ الانتهاء	25/02/2026	تاريخ الاصدار
التشغيل	حالة المشروع	2	فئة المشروع
		خط العرض (شرقا)	خط الطول (شمالا)
		46.382351	25.10878
		46.381471	25.109163
		46.383044	25.109934
		46.382158	25.110335

تم الاطلاع على مسوغات الطلب رقم (EPOPP-2026-002819) من قبل المختصين لدينا واتضح ان نشاط المنشأة يصف حسب نظام البيئة ضمن المشاريع ذات التأثيرات البيئية المحدودة، عليه لا مانع من مزاولة النشاط مع الالتزام بالاشتراطات التالية:

- الالتزام بالمقاييس والمعايير والاشتراطات الصادرة من المركز الوطني للمراقبة على الالتزام البيئي
- السماح للتقنيين والمختصين بالمركز بالدخول للمنشأة في اي وقت
- في حال تعديل او اضافة او تغيير او توسعة في النشاط او وجود خطأ في البيانات المقدمة من صاحب الطلب يعتبر التصريح لاغي
- يجب اشعار المركز مسبقا عند الرغبة في استخدام او استرجاع اي مخلفات صناعية ضمن عمليات التصنيع واطلاع مختصينا على التقنية والطريقة المتبعة في هذا الخصوص
- يعتبر هذا التصريح خاص بالموقع الموضح عنوانه وفي حال تغيير الموقع يلزم الحصول على تصريح للموقع الجديد
- التخلص من مخلفات المصنع وذلك بالتعاقد مع احدى الجهات المختصة
- الزام العمال على التقيد باشتراطات الصحة والسلامة المهنية
- يجب موافقة الجهات ذات العلاقة على صلاحية الموقع لممارسة النشاط
- اي كشط او تعديل في التصريح يعتبر لاغي



ترخيص استثماري

INVESTMENT LICENSE

رؤية
2030
المملكة العربية السعودية
KINGDOM OF SAUDI ARABIA

ترخيص منشأة صناعية

وزارة الصناعة
والثروة المعدنية
Ministry of Industry and Mineral Resources

2027-07-23	تاريخ الانتهاء:	2025-07-08	تاريخ الإصدار:	4701131198	رقم الترخيص الصناعي:
7050599724	الرقم الموحد:	4701137199	رمز المنشأة الصناعية:		
	اسم المنشأة الصناعية:	شركة إي مار كونكريت			
	عنوان المنشأة الصناعية:	ملهم			

	اسم السجل التجاري:	شركة إي مار كونكريت			
500,000	رأس المال:	ذات مسؤولية محدودة	نوع السجل التجاري:	7050599724	رقم السجل التجاري:



للاطلاع على تفاصيل الأنشطة الاقتصادية
والمنتجات المرخصة، والبيانات التفصيلية،
والاشتراطات والمتطلبات؛ يرجى مسح الرمز الإلكتروني



وزارة الصناعة والثروة المعدنية

بندر بن إبراهيم الخريف

مرفق الترخيص الاستثماري

INVESTMENT LICENSE ATTACHMENT

رؤية
2030
المملكة العربية السعودية
KINGDOM OF SAUDI ARABIA

ترخيص منشأة صناعية

وزارة الصناعة
والثروة المعدنية
Ministry of Industry and Mineral Resources

شركاء النجاح..

نُهيئكم بإصدار الترخيص لمنشأتكم الصناعية، ونتطلع إلى أن يسهم في تحقيق تطلعاتكم، وأن يكتب الله لكم التوفيق والنجاح في مسيرتكم المساهمة في تعزيز صناعة واقتصاد المملكة العربية السعودية، وندعوكم للتعرف على الممكّنات والمزايا المقدمة للقطاع الصناعي من خلال مسح الرمز الإلكتروني لدليل الممكّنات الصناعية.

الالتزام بعدم توسعة المشروع أو تطويره أو تغيير منتجاته أو دمج مشروع صناعي أو إيقافه، إلا بعد الحصول على موافقة الوزارة مسبقاً.

السماح للوزارة بالوصول لكافة البيانات الخاصة بالمنشأة الصناعية والمقدمة لكافة الجهات الحكومية.

عدم ممارسة النشاط الصناعي والإنتاج الفعلي إلا بعد اكتمال المشروع الصناعي والحصول على كافة تصاريح السلامة والبيئة للتشغيل، والمتطلبات الأخرى من الجهات المختصة، وبعد ذلك شرطاً لترقية الترخيص الصناعي إلى "الإنتاج".

الأحكام الواردة في قانون (نظام) التنظيم الصناعي الموحد لدول مجلس التعاون لدول الخليج العربية ولائحته التنفيذية.

تحديث بيانات المصنع كل ستة أشهر من خلال موقع الوزارة الإلكتروني، أو عند وجود أي تحديث عليها.

السماح لموظفي الوزارة بدخول المشروع الصناعي والاطلاع على السجلات والمستندات والحسابات، ومراقبة عملية الإنتاج وغير ذلك من نشاطات المشروع.

اشتراطات الترخيص

يلتزم المرخص بما يلي:

التأسيس: تخول حالة "تحت التأسيس" لصاحب المصنع التقدم بطلبات: تخصيص الطاقة، وتخصيص موقع للمشروع، والتصريح البيئي للإنشاء من الجهات المعنية المختصة.

الإنشاء: تخول حالة "الإنشاء" لصاحب المصنع التقدم بطلب الإعفاءات الجمركية للالات والمعدات وقطع الغيار، وأي مزايا أو إعفاءات أخرى أقرتها الوزارة أو اتفق عليها في إطار مجلس التعاون، وفق الاشتراطات النظامية.

الإنتاج: تخول حالة "الإنتاج" لصاحب المصنع البدء بممارسة النشاط والإنتاج الفعلي، والتقدم بطلب الإعفاءات الجمركية على مدخلات الإنتاج، وأي مزايا أو إعفاءات أخرى أقرتها الوزارة أو اتفق عليها في إطار مجلس التعاون، وفق الاشتراطات النظامية.

حالات المنشأة الصناعية
في الترخيص الصناعي

199001 info@mim.gov.sa mim.gov.sa Call_199001

مركز تواصل الشركاء

mim.gov.sa

Ministry of Industry and Mineral Resources | Riyadh - Kingdom of Saudi Arabia | 199001 | وزارة الصناعة والثروة المعدنية | الرياض - السعودية العربية المملكة

صفحة 1 من 2

شهادة قيد السجل التجاري

COMMERCIAL REGISTRATION CERTIFICATE

نقل
NaqTGA
الهيئة العامة للنقل
Transport General Authority

ترخيص - License

ترخيص رقم 11/00094694

النقل الثقيل للبضائع لأغراض تجارية (للغير - منشآت)
Heavy Freight Transport for Commercial Goods (For Others -

License Info

بيانات الترخيص

License Number:	11/00094694	11/00094694	رقم الترخيص:
License Type:	Main	رئيسي	نوع الترخيص:
Issue Date:	2025-11-24	2025-11-24	تاريخ الإصدار:
Expiration Date:	2028-11-24	2028-11-24	تاريخ الانتهاء:

Company Info

بيانات المنشأة

Organization Name:	شركة إي مار كونكرت	شركة إي مار كونكرت	اسم المنشأة:
ID Number:	7050599724	7050599724	رقم هوية المنشأة:
CR Number:	null	null	رقم السجل التجاري:
Region:	Qassim	منطقة القصيم	منطقة:
City:	Qasribn 'Aqil	قصر ابن عقيل	المدينة:
Address:	3 k, A 34535	3 خارج حدود الاحياء، طريق الملك عبدالعزيز 34535	العنوان:

This document is issued by the automated system and does not require a signature.

هذه الوثيقة صادرة من النظام الآلي ولا تحتاج إلى توقيع.



إعمار كونكريت
EMAR CONCRETE

سياسة الصحة والسلامة والبيئة

HEALTH, SAFETY AND
ENVIRONMENT POLICY



التزامنا بالسلامة • جودة مستدامة • مستقبل أفضل

OUR COMMITMENT TO SAFETY • SUSTAINABLE QUALITY • A BETTER FUTURE

السياسة البيئية

ENVIRONMENTAL POLICY

At Emar Concrete, we are committed to minimizing the environmental impact of our operations and contributing to the preservation of natural resources. We recognize our responsibility to operate in an environmentally responsible manner while maintaining efficiency and product quality.

We commit to the following:

- 01 Implementing and maintaining an Environmental Management System in accordance with ISO 14001:2015.
- 02 Reducing emissions, dust, noise, and waste generated throughout production and delivery activities.
- 03 Managing raw materials, chemicals, and waste responsibly to prevent pollution.
- 04 Optimizing the use of natural resources, including energy and water, to promote sustainability.
- 05 Raising environmental awareness among employees through training and continuous engagement.
- 06 Complying with all applicable environmental laws, regulations, and industry standards.

General Manager

سياسة الصحة والسلامة

HEALTH & SAFETY POLICY

At Emar Concrete, we are committed to providing a safe and healthy work environment for all employees, contractors, visitors, and stakeholders. We recognize that occupational health and safety are essential to the success, sustainability, and integrity of our operations.

We commit to the following:

- 01 Implementing and maintaining an Occupational Health & Safety Management System in accordance with ISO 45001:2018.
- 02 Identifying, assessing, and controlling workplace hazards to prevent accidents and injuries.
- 03 Ensuring all employees receive the necessary training, awareness, and protective equipment.
- 04 Promoting a safety culture based on responsibility, communication, and continuous improvement.
- 05 Conducting regular safety inspections, drills, and emergency preparedness exercises.
- 06 Complying with all applicable legal, regulatory, and industry safety requirements.

General Manager

اتصل بنا



إي مار كونكريت
EMAR CONCRETE

معلومات الإتصال



920006606



info@emarconcrete.sa



www.emarconcrete.sa



المملكة العربية السعودية - الرياض - مخطط الخير - ملهم
Kingdom of Saudi Arabia - Riyadh - Al Khair Plan Muallem

شركة إس
للخرسانة الجاهزة

مصنع جيمز الخليج
للخرسانة الجاهزة والمواد

شركة إعمار كونكريت

التأهيلية للخرسانة
شركة الخرسانة
للخرسانة الجاهزة

شركة مصنع الحفا
للمنتجات الإسمنتية

شركة أساس البناء
للخرسانة فرغ ملهم

Sarmix Ready-mix
concret factory-2

شركة مدن العمارة
للخرسانة الجاهزة

Al Rustan RMC
مصنع البستان

إضبط للأذهب
للقهررس



إعمار كونكريت
EMAR CONCRETE

READY MIX CONCRETE